

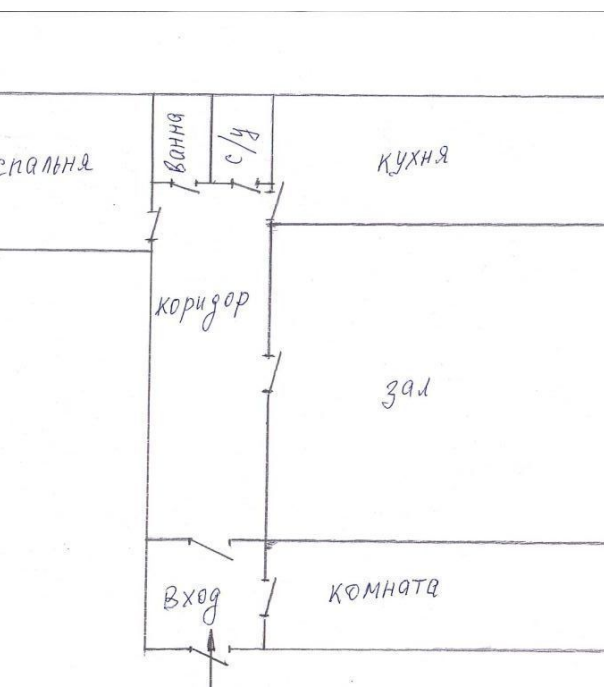


Продажа

3-комнатная квартира

Тула,

г Тула, ул Metallургов, д 45 к 6



♦ **Р 5 790 000**

Продается 3х комнатная квартира 70 кв.м на 1 высоком этаже 9-ти этажного дома. квартира с удобной планировкой, окна выходят на обе стороны дома. Третьей комнатой является колясочная 9,8 кв.м, которая в собственности с теплом и окном и является неотъемлемой частью квартиры. Она гармонично объединяется с тамбуром и самой квартирой, в результате общая площадь вырастает до 70 кв.м. Хорошее жилое состояние, комфортная планировка с кухней 12 кв.м, лоджия, кладовка, отдельный санузел, центральное отопление и водоснабжение. Очень удобное расположение дома. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, ТЦ Демидовский, Пролетарский парк, река Упа. Двор не проезжий. Во дворе детская площадка, магазины, микрорынок, детские сады и школы, медицинские учреждения. В подъезде чисто, тихо и спокойно. Документы готовы к сделке. 2 взрослых собственника. ТОРГ. Помощь в ипотеке, юридические консультации, работа с сертификатами, гарантированная чистота сделки.





Количество комнат: **3**
 Жилая площадь: **40 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **70 м²**
 Площадь кухни: **12 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Корпус дома: **6**
 Тип комнат: **изолированная**





