



Продажа

4-к.квартира, 117.75 м², 9/16 эт.

Тула,

г Тула, ул Болдина, д 101

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ



9
ЭТАЖ

117,75
ПЛОЩАДЬ

3
КОМНАТЫ



₽ 19 990 000

Продается эксклюзивная квартира в премиальном доме «Наследие» в Туле на ул. Болдина 101 (1 секция, 9 этаж).

Общая площадь включая террасу и лоджию 137,9 кв.м.

Площадь квартиры 110,7 кв. м (3 спальни + кухня-гостиная). Площадь террасы с потрясающим видом на город 22,3 кв.м, площадь лоджия 4,6 кв.м.

Дополнительно продается большое машиноместо (17,5 кв.м) в подземном паркинге (2500000руб).

О доме: закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, lounge-зона во дворе, подземный паркинг, на территории дома зарядная станция на 2 места для электроавтомобилей, детская площадка с мягким покрытием, спортивная площадка, бесшумные лифты, консьерж-сервис в зоне ресепшн, переговорная комната, отдельная комната для хранения колясок и велосипедов, помещение с зарядной станцией для электросамокатов. В квартире установлены премиальные немецкие окна SCHUCO. Продажа в связи с переездом в другой регион. По согласованию квартиру можно посмотреть.

Звоните, более подробно по телефону





Количество комнат: **4**
Общая площадь: **117.75 м²**
Площадь кухни: **20.99 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **3.1 м.**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **96 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**













