



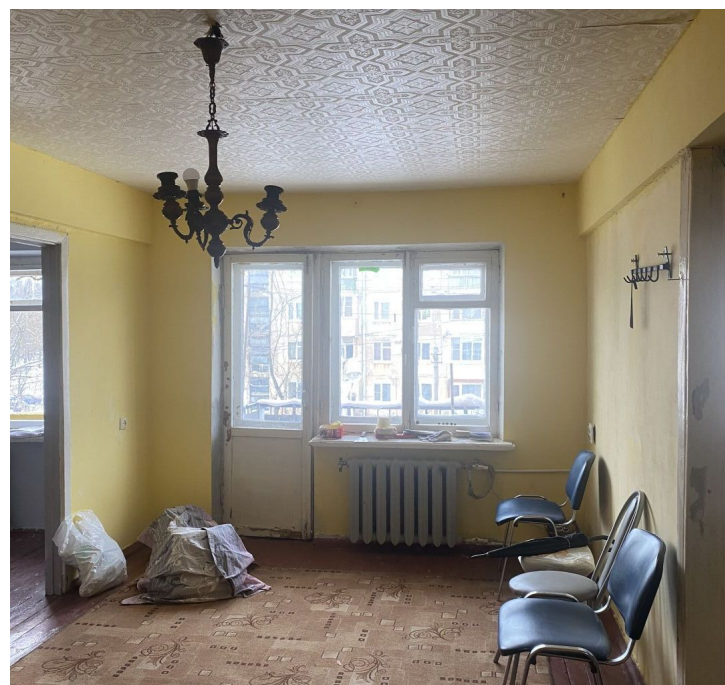
Продажа

Квартира

Тула,

г Тула, ул Рязанская, д 10, кв 56

◆ **₽ 3 800 000**



Продаем двухкомнатную квартиру в Центральном районе 45,6 кв.м, не угловая.

КВАРТИРА:

- 45.6 кв.м
- кухня 6 кв.м
- окна на кухне поменяны на стеклопакет,
- В квартире имеется кладовка, которую можно использовать, как большую гардеробную, а можно как 3 комнату (без окон)
- заведены провода интернета, а также имеется домофон
- установлен счетчик на холодную воду
- поменяны трубы и стояк
- заменена проводка

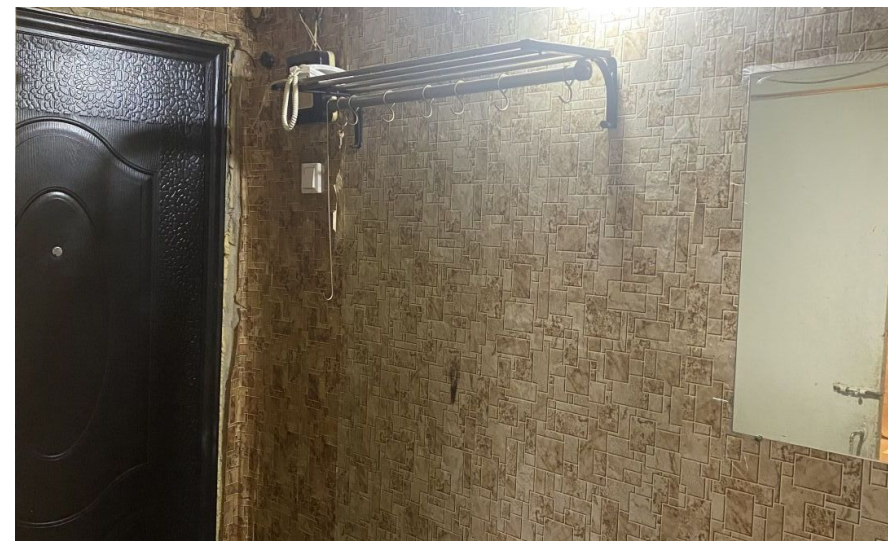
Дом после кап ремонта

ИНФРАСТРУКТУРА:

- детский сад рядом с домом
- детская и спортивная площадки удалены от дорог общего пользования
- Квартира находится практически на проспекте Ленина, остановка станция Южная. Транспортная развязка города, автобусы, трамваи, троллейбусы. Можно уехать в любую точку города.
- Рядом пед университет,
- 5 минут Платоновский парк.
- Южный рынок, много разных магазинов. Все в пешей доступности.

Квартира послужит Вам как прекрасной инвестицией, так и вкладом в комфортную жизнь. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **45.6 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие мебели: **нет**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1963 г.**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Вид из окон: **во двор**

