





## Продажа

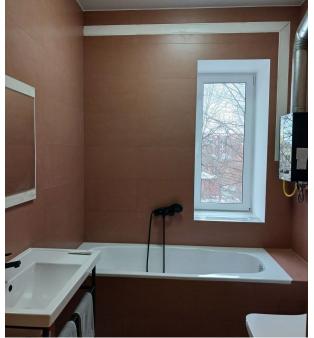
## **3-к квартира 80,5м2**

Тула,

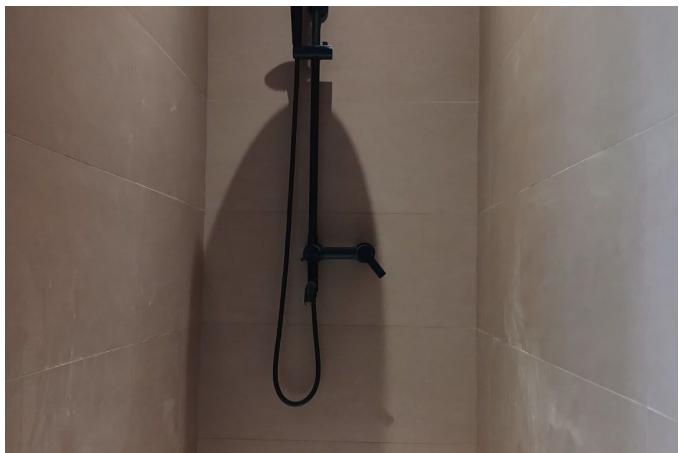
ул Гоголевская, д 76

**₽** ₽ 10 500 000

В центре города продается уютная ,светлая, теплая 3комнатная квартира сталинка с высокими 3м потолками . Просторная 80,5 кв.м. В квартире в 2022г сделан ремонт и сохранены все достоинства квартиры. Полная замена окон, полов, потолков, все стены ровные. Имеется большой балкон в стиле лофт 3,66м2., Эргономично выстроенная кухня. Новая техника и сантехника, просторная душевая 120х80, большая ванна 180х80. Уникальный большой стол из дорогого керамогранита, сделан на заказ. Квартира оборудована бытовой техникой и дизайнерской мебелью. Находиться на среднем этаже(3 этаж, 5 этажного дома) Выгодная планировка. В квартире приятный дизайнерский ремонт. Удобное расположение в центре города позволит Вам как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности Центральный парк города Тулы, центральные магазины, поликлиники, учебные заведения, административные здания, остановки общественного транспорта. Один собственник. Быстрый выход на сделку. Торг уместен .Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр.













Количество комнат: **3** Общая площадь: **80.5 м²** Площадь кухни: **5.5 м²** 

Этажей в доме: 5

Тип балкона: **балкон** 

Состояние объекта: отличное

Тип дома: кирпичный

Год постройки дома: 1937 г. Жилая площадь: 70.5  $\mathrm{M}^2$ 

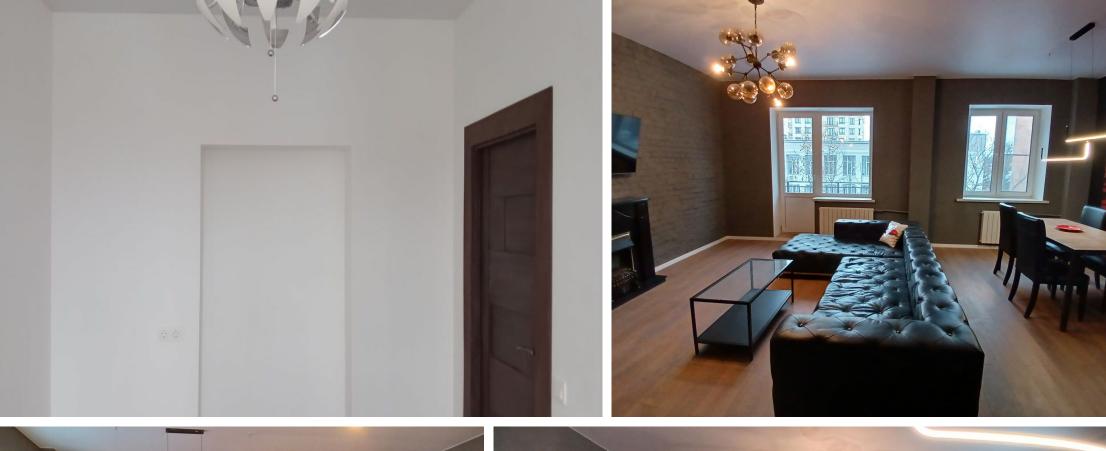
Этаж: **3** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: дизайнерский

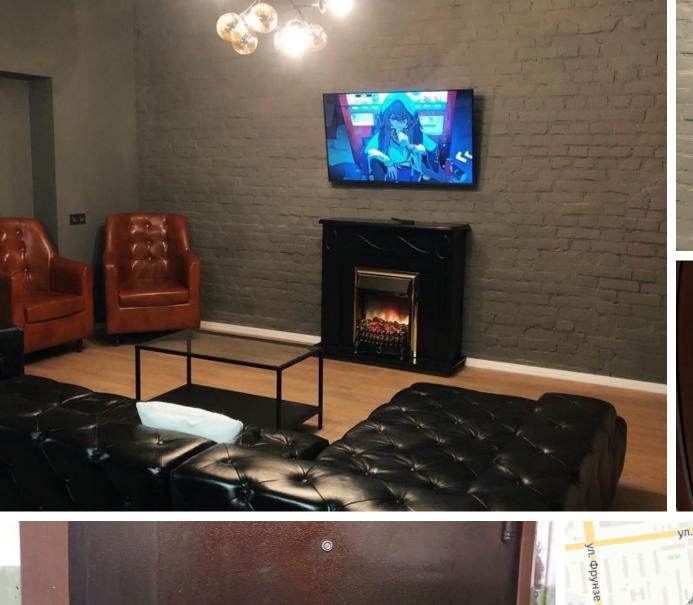
Вид из окон: во двор

Тип комнат: **изолированная** 













Паради

Янде © Янд



