



Продажа

дом 194 м² на участке 12 сот.

Тула,

г Тула, поселок Горелки, 1-й Солнечный проезд,
д 17

◆ ₹ 16 900 000



Продается 2-этажный коттедж в Горелках со всеми коммуникациями. Расположен на благоустроенном зеленом участке площадью 12 соток. Сделан дорогой качественный ремонт. Подоконники из мрамора, межкомнатные двери - натуральная сосна. Полы на первом этаже из натурального мрамора с подогревом, стены и пол в санузлах из мраморной мозаики, мраморная столешница с цельной раковиной, мраморная рама зеркала. Встроенная кухонная мебель со столешницей из гранита. Ступени лестницы и перила также из мрамора, кованые ограждения. Полы второго этажа - паркет из натурального дуба. В доме несколько кондиционеров.

На первом этаже имеется камин, отделанный мрамором. На втором этаже металлический камин. Дом имеет автономную 3-х контурную систему отопления. Центр водоснабжения с насосной станцией и накопительной емкостью объемом 1 тонна. Третий этаж теплый без отделки. Полноценный подвал.

По периметру огорожен забором из профлиста с автоматическими воротами. На участке расположен навес под 4 автомобиля с плиточным покрытием, беседка 6 x 5 с кованым мангалом, небольшой гостевой домик 3 x 4, игровая зона, песочница, площадка под каркасный бассейн на 20 кубов, хозпостройка, небольшой огород с парником.

На все дополнительные вопросы ответу по телефону. Оперативный показ. С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **194 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2012**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**

Количество комнат: **6**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **12 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Газоблоки**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**











