



Аренда

Аренда квартиры

Тула,

г Тула, ул Фрунзе, д 10

₽ 35 000

Предлагаем снять в аренду на долгий срок теплую и уютную трехкомнатную квартиру на среднем этаже в 5 минутах от Тульского Кремля. Удачная планировка коридорного типа с тремя изолированными комнатами, вместительной кухней, лоджией и кладовкой.

Для жителей:

- выполнен чистый косметический ремонт
- два мягких дивана и кресло, полутороспальная кровать
- письменные столы
- два телевизора
- большие шкафы-купе в коридоре и в комнатах
- оборудованная кладовая с посудомоечной машинкой и стеллажом
- кухонный уголок с бытовой техникой (газовая варочная панель, электрический духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник)
- раздельный светлый санузел отделан кафельной плиткой, в ванной установлена стиральная машинка, в туалете бойлер на случай отключения горячей воды
- большая застекленная лоджия
- пластиковые окна и стальные терморегуляторы отопления

Чистый подъезд с доброжелательными соседями. В шаговой доступности сетевые продуктовые магазины, остановки общественного транспорта в любой район города, средние образовательные школы, лицеи, колледжи, детские сады, больница РЖД, аптеки.

Пешком за 10 минут можно дойти до железнодорожного вокзала, Центрального парка культуры и отдыха и исторического центра города.

Условия сдачи: арендная плата 35 000 руб/месяц + 35 000 руб последний месяц (сумму можно разбить на два платежа) + 7 000 руб предоплата за коммунальные платежи + комиссия агентства 17 500 руб.

Сдача СТРОГО БЕЗ животных.

Звоните! Все условия и запись на показ по телефону.

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Количество комнат: **3**

Общая площадь: **65 м²**

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Тип дома: **панельный**

Другие ЖКУ: **оплачивается арендатором**

Год постройки дома: **1984 г.**

Жилая площадь: **42 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип комнат: **изолированная**

оплата по счетчикам: **оплачивается арендатором**







