



**Продажа**

**дом 96.6 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.**

Тула,

Тульская обл., муниципальное образование  
Новомосковск, с. Гремячее, ул. Казаки-1



**◆ ₹ 3 600 000**

Продается прекрасный двухэтажный кирпичный дом в живописном селе Гремячее, Новомосковского района.

На первом этаже уютная кухня и просторная гостиная, а на втором этаже- просторная мансардная комната, дополнительно, на террасе имеется комната. В доме установлено газовое отопление с двухконтурным газовым котлом, выгребная яма.

В доме есть ванная комната, а так же возможность установить туалет внутри дома. Дорога к дому отсыпана щебнем, что обеспечивает хороший подъезд.

Дом расположен рядом с Проньским водохранилищем, всего лишь в 500 метрах от дома.

Идеальное место для спокойного отдыха от городской суеты в гармонии с природой.

Удобный доступ к трассе Р-132, которая связывает Калугу, Рязань, Тулу, Владимир и ведет на трассу М4.

Сделка полностью на юридическом сопровождении, помощь в одобрении ипотеки, звоните!!! Расскажу и покажу все подробно!!!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **96.6 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Санузел: **на улице**  
Удобства: **душ в доме, туалет на улице**  
Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **10 сот.**  
Материал стен: **Кирпич**  
Душ: **В доме**  
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



