



Продажа

продажа дома

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, деревня Малевка

💎 **₽ 4 900 000**



Уважаемые клиенты, Вашему вниманию ПРОЕКТ дома 100кВ. метров! Возможен выезд на объект для просмотра. На объекте была лично. Срок строительства дома – 3 месяца. ВАЖНО! В стоимость дома уже входит:

- участок ИЖС 4 - 5 соток - электроподключение - скважина - канализация (3 кольца). Локации для строительства:

1. Деревня Малевка - от 4 900 млн.
2. Деревня Бежка(городской округ Тула, протетарскрй район, 3 км от ул. Кутузова) - от 4 900 млн.
3. ПДеревня Русиновка (в 2км от посёлка Первомайский, Щекинский район) – от 4 400 млн. 8 соток.

Дом построен из газобетона, облицован красным кирпичём (возможна облицовка кирпичем Браер). - фундамент ленточно-свайный - крыша двускатная. Внутренняя комплектация: - электроразводка - 3 точки в каждой комнате - разводка горячей и холодной воды - вывод канализации - подключенное отопление - котёл - в каждой комнате радиатор - межкомнатные перегородки - подшивка потолка - подоконники - качественная входная дверь с терморазрывом - козырёк над входной группой. В дополнительную комплектацию (оплачивается дополнительно, не входит в первоначальную комплектацию) входит: - тёплый пол - полусухая стяжка пола - механическая штукатурка. По интересующим вопросам пишите или звоните! Дом можно приобрести под ставку от 6% При необходимости, для покупателя услуги ипотечного брокера. Работаем с любыми соц. программами: материнский капитал, военная субсидия и ипотека, сертификаты. Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки. Звоните! Отличное предложение по адекватной стоимости!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **100 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2023**

Санузел: **в доме**

Удобства: **все**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **4 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**







