



Продажа

Квартира

Тула,

г Тула, ул Новомосковская, д 10Б



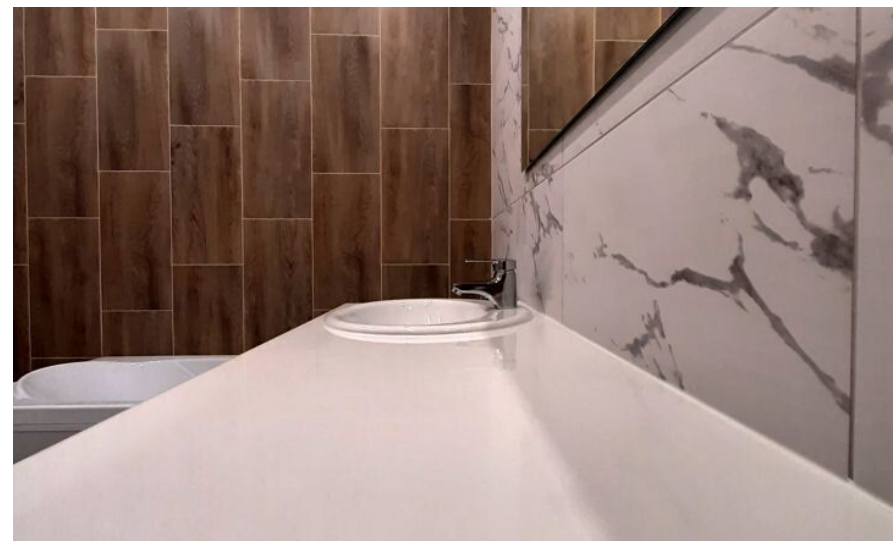
💎 ₹ 6 350 000

Продаётся просторная квартира в европейском стиле Euro-2 с окнами, выходящими в тихий и уютный двор в развивающемся ЖК Первый Юго-Восточный. В квартире сделан полностью новый ремонт, что создает атмосферу свежести и современности. Окна выходят на солнечную сторону.

Квартира:

- Общая площадь 50 кв м
 - Кухня -гостинная 14 кв м Из кухни выход на утепленную лоджию
 - просторная прихожая с гардеробной комнатой,
 - большая ванная комната (6,5 кв. м).
 - мебель: кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель и духовой шкаф);
 - новые пластиковые окна, натяжные потолки, керамическая плитка Kerama Marazzi, акриловая ванна, столешница со встроенной раковиной. Качественная входная (Torex) и межкомнатные двери! Выключатели и розетки – Legrand. Интернет провод проведен;
 - минимальные коммунальные платежи: установлены счетчики на электричество, горячую и холодную воду, а также на отопление
 - дом расположен в самом центре ЖК, в котором уже действует один детский сад, строится школа и второй детский сад. Также три школы и два детских сада расположены на ул. Кауля в пешей доступности. Рядом остановка общественного транспорта, с которой есть возможность добраться в любой район города;
 - на территории жилого комплекса находится многоуровневая крытая парковка,
 - Расположение обеспечивает удобство со всеми объектами инфраструктуры рядом: школа, детский сад, ледовая арена и спортивные площадки, обеспечивая удобное времяпрепровождение для всей семьи.в шаговой доступности поликлиника, продуктовые магазины: «Пятерочка», «Ярче!» «Спар», «Красное и белое», аптека, салоны красоты, торговые центры: «Глобус», «Леруа Мерлен», «Hoff», Ледовый дворец, центр игровых спорта
- В квартире никто не проживал, никаких обременений, все документы готовы!
Посмотреть квартиру можно в удобное время! Звоните!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **50 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **22**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **25 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **изолированная**



