



Продажа

Квартира

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, село Осиновая
Гора, мкр Левобережный, ул Аркадия
Шипунова, д 4

💎 **₽ 4 890 000**



СРОЧНО в связи с переездом продается 1-комн. квартира с отличным ремонтом в высотке в Левобережном (дом сдан в 2018 году). 11 этаж, квартира не угловая, окна на солнечную сторону, есть лоджия 5,2 кв.м. и гардеробная/кладовая. Просторная кухня 11 кв.м. со встроенной техникой, ванная комната выложена кафелем, большая часть мебели остается новым владельцам - идеальный вариант как для сдачи в аренду, так и для комфортного проживания.



В доме консьерж, 4 лифта, придомовая территория оборудована детскими и спортивными площадками, а так же вместительной парковкой.

Район полностью благоустроен: в непосредственной близости расположена новая современная школа, два детских сада, фитнес-комплекс с бассейном, платная охраняемая парковка, множество магазинов, аптек, салонов красоты, гипермаркет Глобус, Леруа Мерлен, ледовая арена и остановка общественного транспорта.

В квартире никто не зарегистрирован, один взрослый собственник.
Подробности по телефону.





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **22**

