

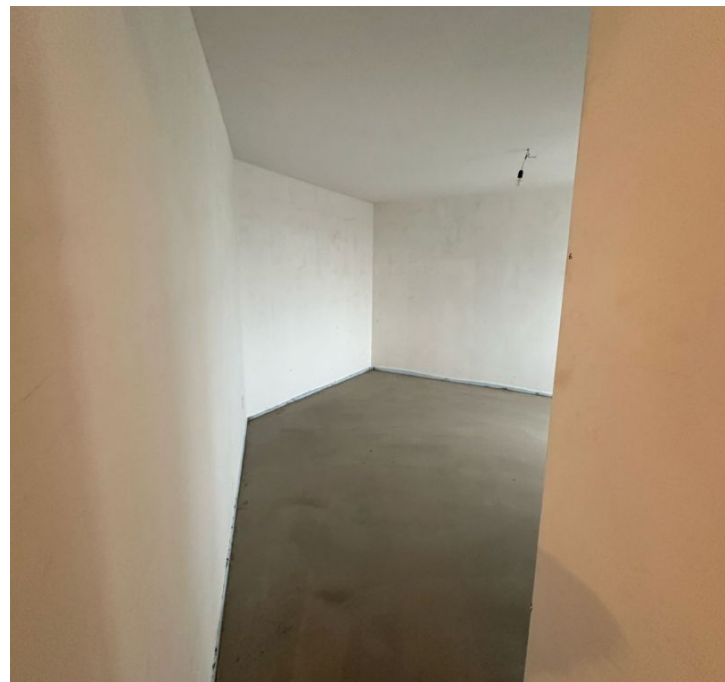


Продажа

3-к.квартира, 84 м², 2/5 эт.

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, село Осиновая
Гора, мкр Левобережный, Первый Восточный
проезд, д 5



💎 ₹ 8 700 000

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира 84 м², кухня 12 м². Две изолированные комнаты и просторный зал. На комфортном 2 этаже из 5. Квартира тёплая и светлая.

Все коммуникации проведены, двухконтурный котёл Аристон, индивидуальное отопление, коммунальные платежи небольшие. Санузел совмещенный. Пластиковые окна во всех комнатах, балкон застеклён.

Сделана предчистовая отделка - стяжка пола, разведена проводка, стены заштукатурены и зашпатлеваны под чистовую отделку (обои, покраска). В детской комнате тёплый пол. Всё функционирует. Квартира полностью готова к Вашему ремонту под себя, что будет очень удобно.

Покупателю как бонус кладовка - 15 м² в подарок (для хранения сезонных вещей), там установлена железная дверь.

Чистый и светлый подъезд. Тихие, дружелюбные соседи.

Придомовая территория чистая, ухоженная, зимой расчищают снег. В соседнем здании управляющая компания. Есть детская и спортивная площадки.

Комфортное расположение дома:

- Рядом школа и детский сад,
- Фитнес-клуб и бассейн с занятиями для детей,
- В шаговой доступности гипермаркет Глобус и Леруа Мерлен, магазины, аптеки, салоны красоты.

2 взрослых собственника.

Без обременений.

Документы готовы.

Быстрый выход на сделку.

Звоните, отвечу на все интересующие вопросы!

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ! Оперативный показ!





Количество комнат: **3**
 Площадь кухни: **12 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Тип дома: **монолит**

Общая площадь: **84 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип комнат: **изолированная**



