



Продажа

дом 102.3 м² на участке 6 сот.

Тула,

Тульская обл., муниципальное образование
Тула, пос. Рассвет, мкр-н Южный, 4-й пр., 3



◆ ₹ 7 700 000

Продаём чудесный одноэтажный дом 102,3 кв м из браера в п. Рассвет. Аккуратно расположен на участке 6 соток, с предчистовой отделкой и всеми коммуникациями.

В указанную стоимость входит:

- тепловой контур, окна с ламинацией, крыша металлочерепица, водосточная система, внутренние перегородки
- отделка white box, разведены водяные теплые полы, в комнатах установлены радиаторы отопления, разведена электрика, установлен двухконтурный газовый котел
- все коммуникации в дом - вода центральная, заключен договор с Водоканалом, газифицирован, электрифицирован
- земельный участок 6 соток

Вы получаете дом, полностью готовый к ремонту. Не нужно тратить время на заведение коммуникаций и разводку полов с электрикой - все работы на высшем уровне выполнены профессионалами, за Вами только дизайнерские решения по благоустройству Вашего дома.

Чистый воздух, тишина и спокойствие для отдыха от городской суеты в непосредственной близости от всех благ цивилизации. От центра Тулы 15-20 минут езды на машине, в зависимости от плотности движения, остановка общественного транспорта в шаговой доступности, школа, детский сад, магазины Магнит и Пятерочка.

Просмотр в удобное для Вас время. Помощь в оформлении ипотеки, юридическое сопровождение сделки. На все возникшие вопросы отвечу по телефону, а лучше - приезжайте на просмотр, на месте всегда диалог складывается более продуктивно.

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **102.3 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**





