



Продажа

Квартира новостройка

Тула,

д. Мыза, мкр. Северная Мыза, ул. Героя России
Горшкова, д. 8



◆ ₹ 3 992 866

Продается однокомнатная квартира 36,2 кв м с черновой отделкой. Оптимальный вариант компактной квартиры, когда нужно уместить все и сразу.

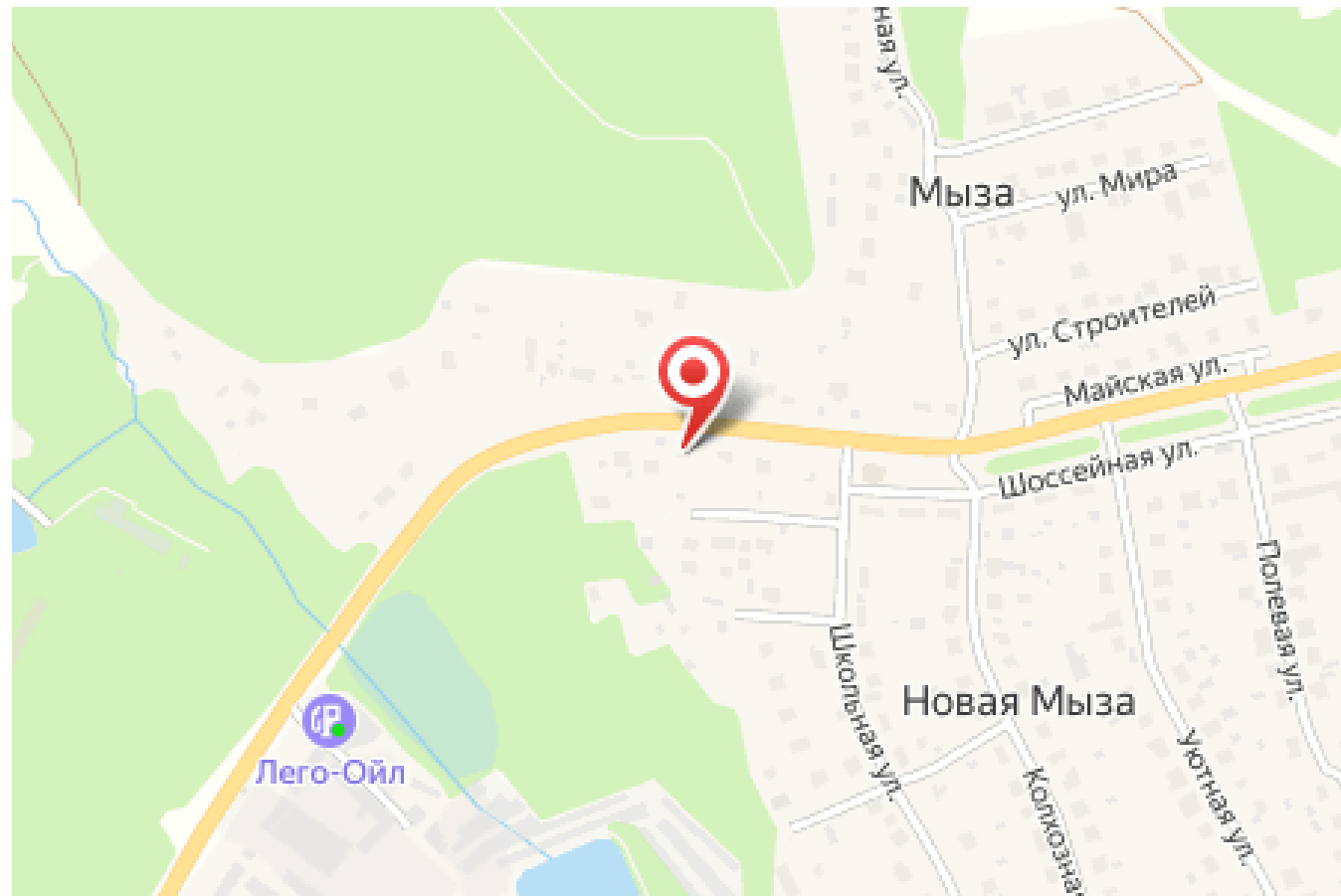
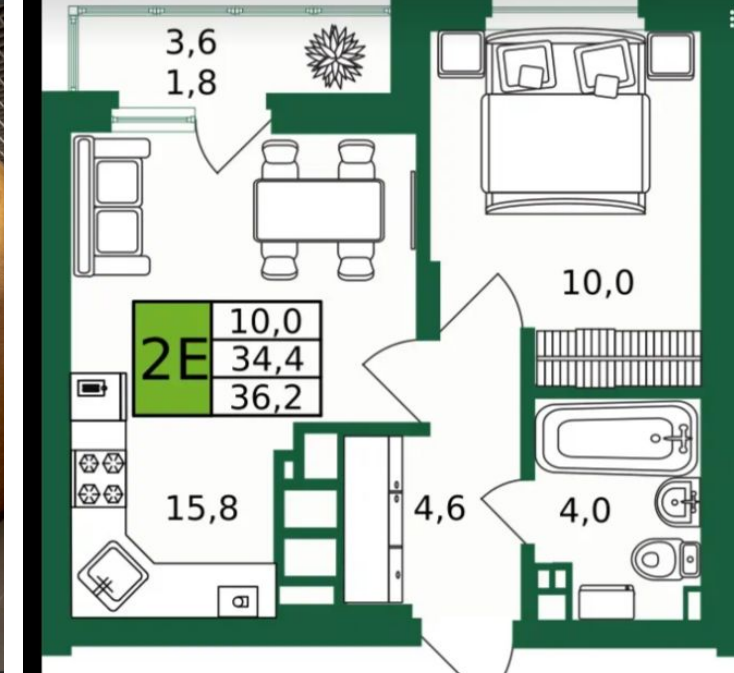
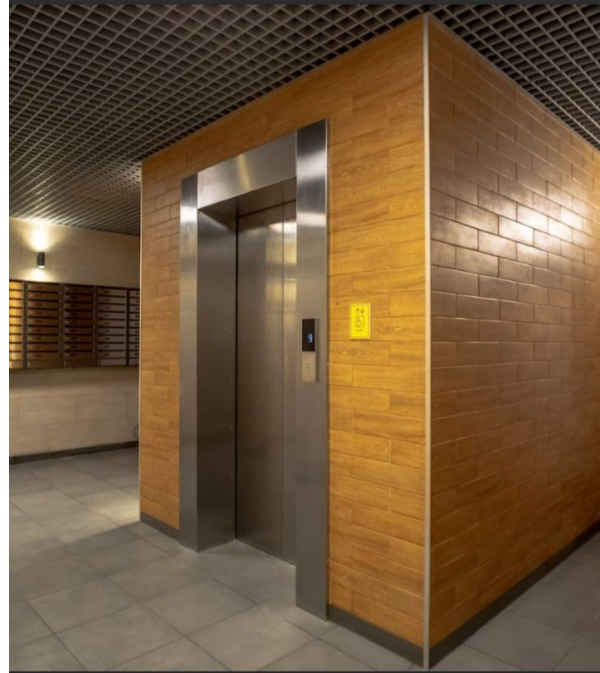
Отдельные зоны для отдыха, приема пищи и хранения вещей.

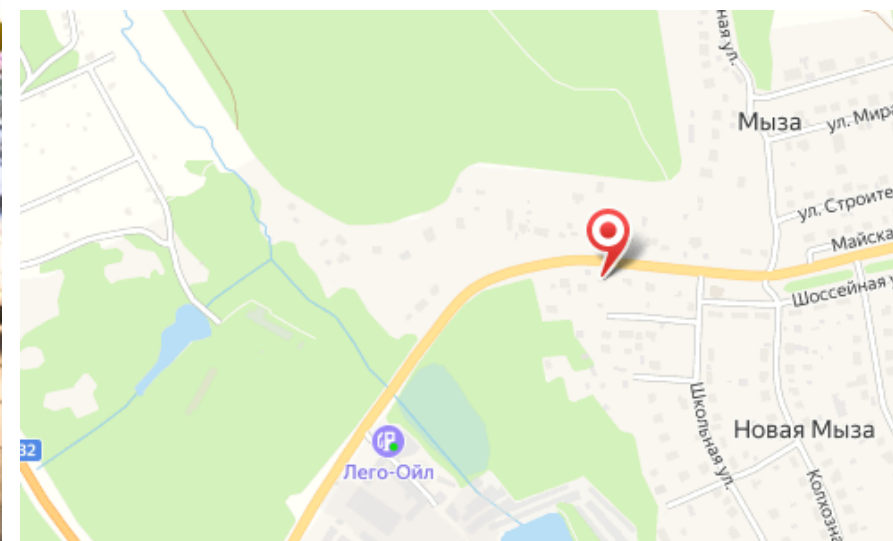
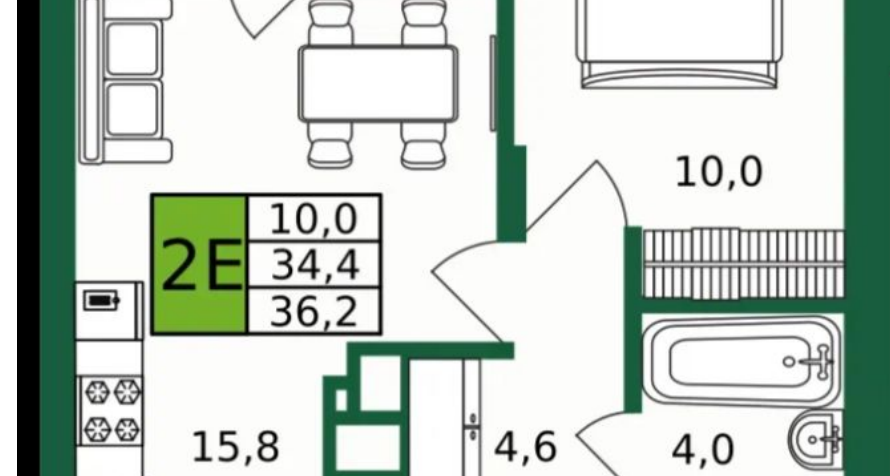
Комната правильной формы. Гардеробная.

Входная дверь утеплена прессованной минеральной ватой, имеет 2 типа замка для надежности. Отличается великолепной шумоизоляцией. Электрическая мощность, даст возможность установить в квартире любую бытовую технику. Индивидуальное газовое отопление даст возможность настроить микроклимат вашего дома, так как будет комфортно именно вам. Вы не зависите от графика отопительного сезона и можете экономить на платежах за тепло. Трубы расположены в полу и не портят интерьер. Дополнительный поток воздуха осуществляется через индивидуальные клапаны инфильтрации воздуха. Окна оборудованы двухкамерными стеклопакетами с ламинацией-покрытие устойчиво к ультрафиолету, не выцветает и не нагревается.

Современный дизайн входных групп. Понятная навигация. Подъезды разделены на приватные холлы на 3-4 квартиры. В подъезде установлен грузо-пассажирский лифт. Дополнительный уровень безопасности обеспечивают домофон, который поддерживает функцию видео. На доме установлен вариофокальные 4-мегапиксельные ip-камера с детектором движения и технологией распознавания лиц.

На территории комплекса есть все для гармоничного развития детей (детский городок, скейт- парк, безопасные спортивные площадки). При этом школа и детский сад в паре минут от дома. В данном жилом комплексе все свое. Детский сад, самая большая школа, амбулатория, торговый центр, сквер с фонтанами, площадки для выгула собак. Все необходимое для жизни у вас под рукой.

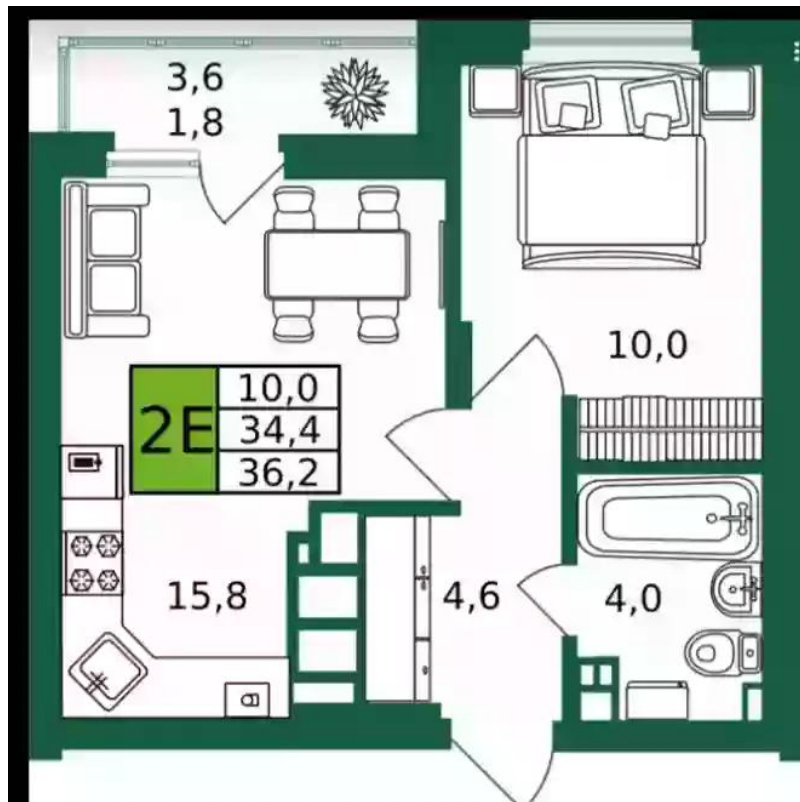




Название ЖК: **Квартал «Настоящий»**
Срок сдачи год: **2020 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**
Тип комнат: **Изолированная**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 01**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДКП**
Срок сдачи квартал: **3**

Планировки



1-к.квартира, 36.2 м², 9 эт.

от ₹ 3 992 866

Количество комнат	1
Общая площадь	36.2 м ²
Стоимость за м ²	₹ 110 300
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	15.8 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон