



**Продажа**

**Двушка улучшенной планировки**

Тула,

г Тула, поселок Западный 2-й, ул Грибоедова, д 54



◆ **₽ 2 650 000**

Квартира под ремонт по очень выгодной цене!  
Квартира улучшенной планировки, две  
отдельные комнаты,  
большая кухня (как в девятиэтажке), просторная  
прихожая, раздельные ванная комната и  
санузел.

Есть большая кладовая - можно сделать  
гардеробную!

Пятый этаж. Окна выходят на две стороны - во  
двор и на улицу.

Есть большой балкон. Дом – пятиэтажный,  
кирпичный.

Квартира не угловая, очень теплая.

Во дворе есть детская площадка и наземный  
паркинг.

При необходимости, для покупателя услуги  
ипотечного брокера.

Работаем с любыми социальными  
программами: материнский капитал,  
военная субсидия и ипотека, сертификаты.

Гарантия юридической чистоты на всех этапах  
сделки.

Звоните!

Оперативный показ в любое время. Реальному  
покупателю торг.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **48 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1986 г.**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**





