



Продажа

таунхаус 117 м² на участке 1 сот.

Тула,

Тульская область, муниципальное образование
Тула, д. Малёвка, 2-й Малевский пр.



💎 ₹ 5 000 000

Предлагается в продажу трехэтажный таунхаус в коттеджном поселке Малевка. Имеются части площадью 117м, 127 м. Построен в стиле английской архитектуры. Пирог стены состоит из газобетонных блоков с утеплением 100 мм, облицован кирпичом Браер баварская кладка с элементами декоративной штукатурки. Крыша - мягкая черепица, благодаря чему повышается шумоизоляция. Высокие потолки, монолитные лестницы на все этажи, двухконтурный газовый котел.

Планировка первого этажа - прихожая, кухня-гостиная, гостевой санузел. Второй этаж - большая светлая спальня с кованым балконом и санузлом. Третий этаж - две отдельные комнаты с возможностью оборудовать санузел.

Все коммуникации центральные. Хороший подъезд к дому обеспечен круглогодично. Придомовая территория вымощена брусчаткой, у каждой квартиры имеется парковочная зона, летом будет построена детская площадка, зеленая зона.

Таунхаусы продаются в черновой отделке с разводкой отопления, стяжкой пола, утеплением потолка 3-го этажа и в чистовой отделке с теплыми водяными полами, оштукатуренными и выровненными стенами, разводкой отопления и электрики.

Звоните! Отвечу на все имеющиеся вопросы по телефону.

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Тип объекта: **таунхаус**

Общая площадь: **117 м²**

Количество этажей: **3**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **1 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Санузел: **в доме**

Удобства: **Есть**

Количество комнат: **4**



