

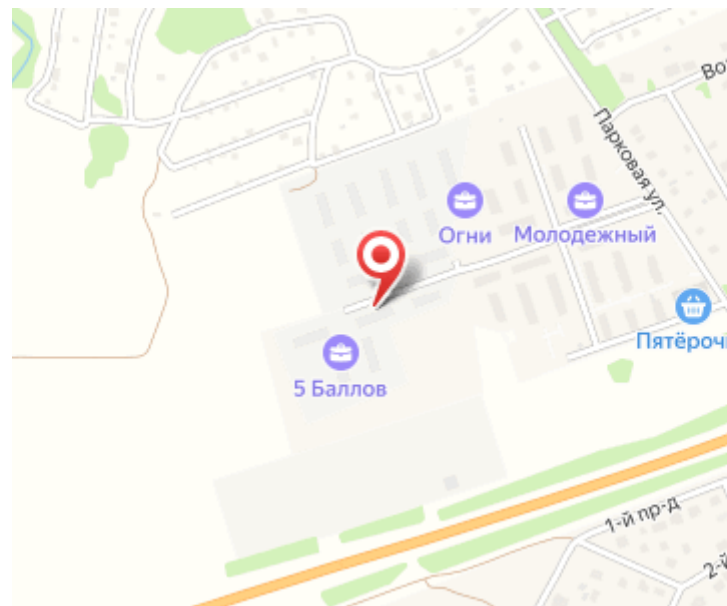
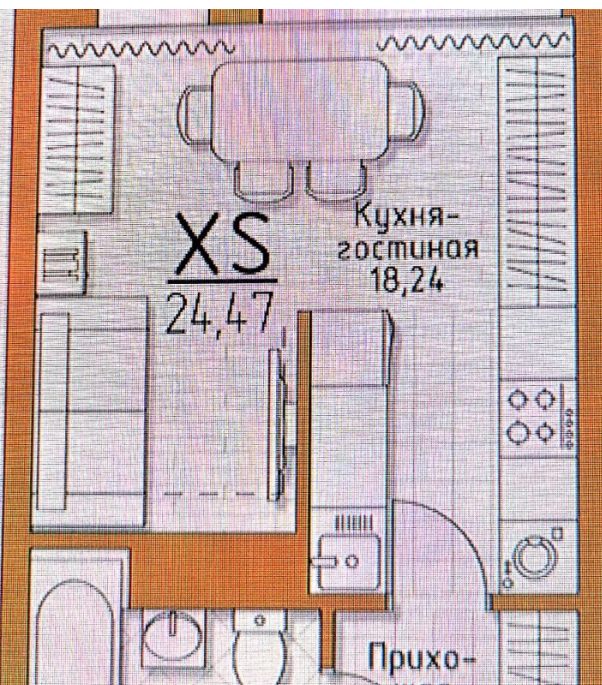


**Продажа**

**Студия в новостройке**

Тула,

пос. Молодёжный, стр. 2



Продам квартиру-студию в новом жилом комплексе - ЖК "5 баллов"!

Сдача дома - январь 2025 года!

Предчистовая отделка квартиры:

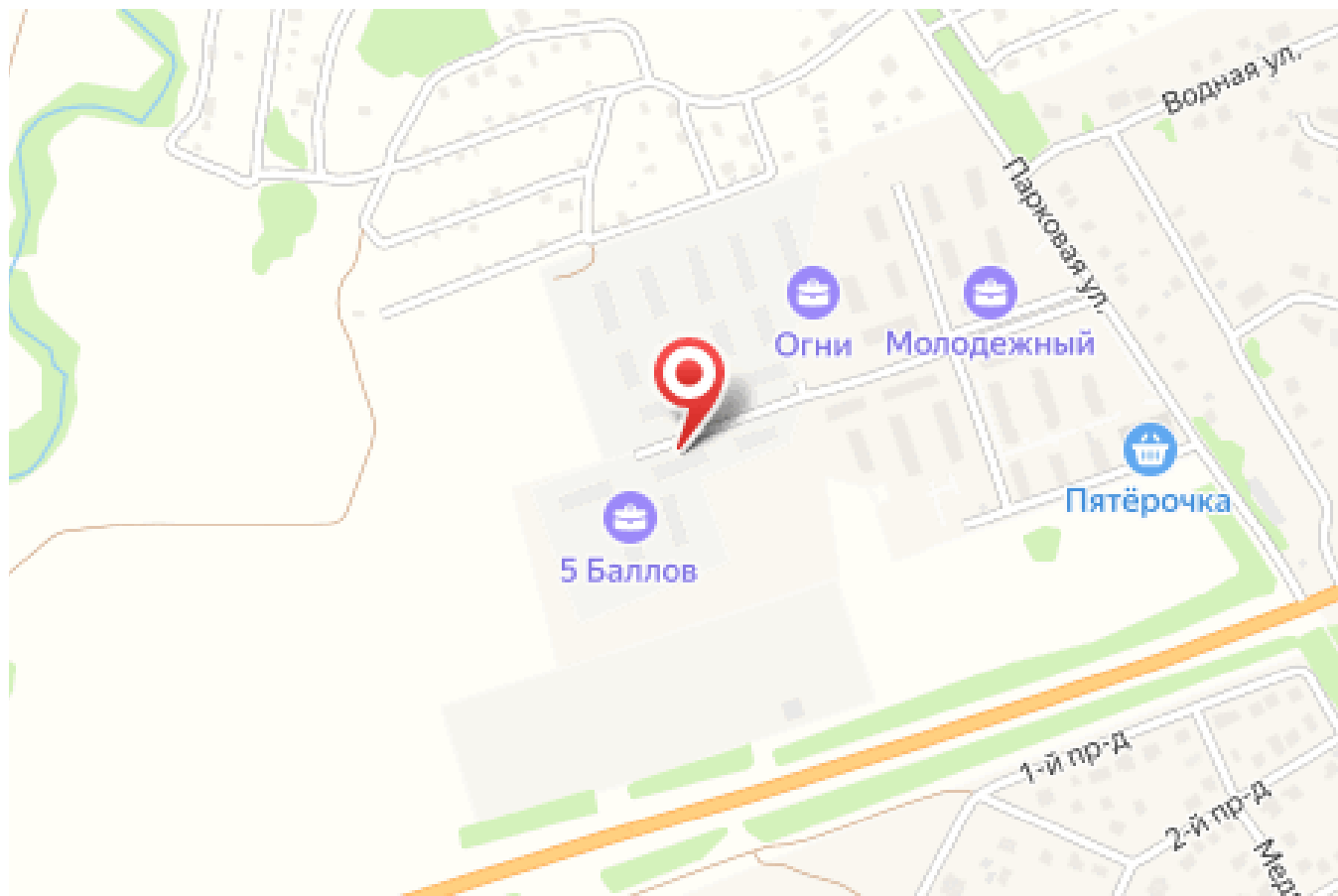
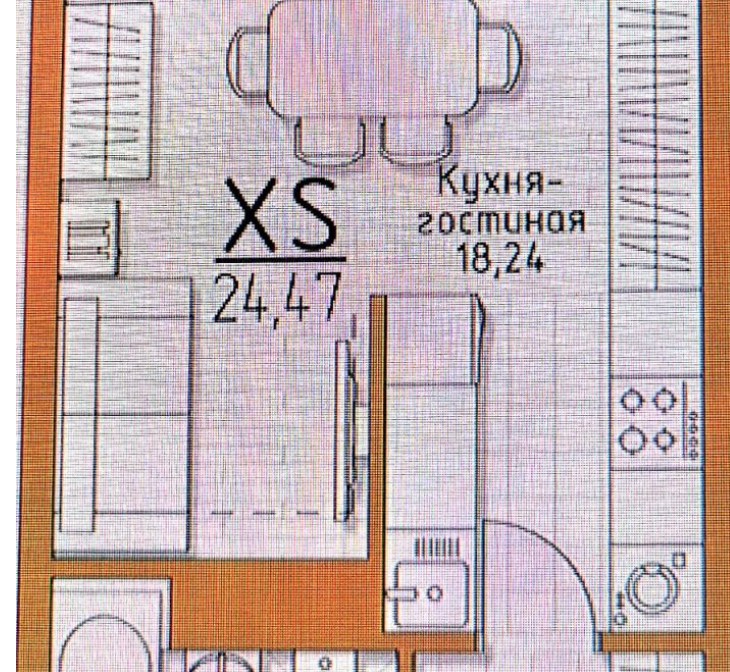
- оштукатуренные стены ,
- стяжка пола ,
- разведена проводка ,
- радиаторы отопления,
- качественная входная дверь.

Развитая инфраструктура:

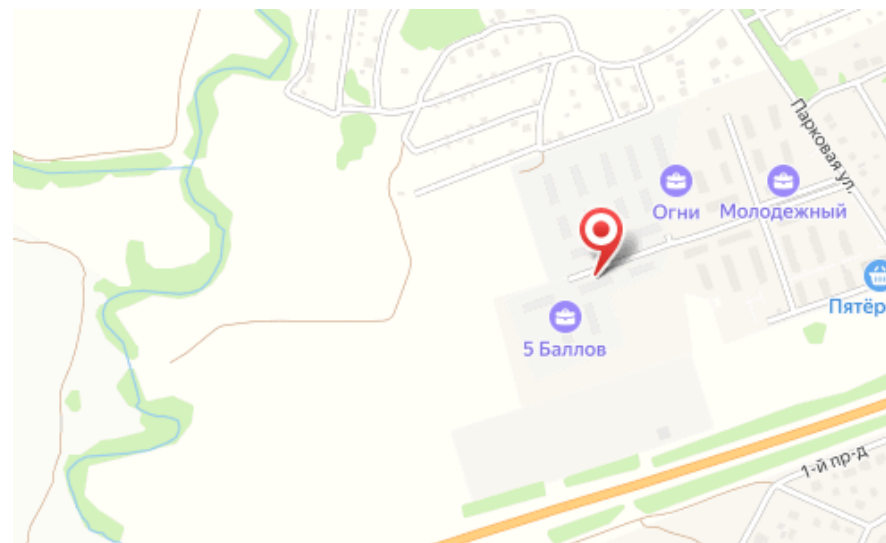
- продуктовые магазины,
- промышленные магазины,
- аптеки,
- детский сад,
- школа,
- остановка общественного транспорта.

Всё в пешей доступности.!

До центра Тулы - 20 минут!







Название ЖК: **ЖК «5 Баллов Парк Эко Кварталов»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Кирпичный**

Стадия строительства: **строится**

Тип комнат: **Совмещенная**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **1**

### Студия, 24.5 м<sup>2</sup>, 5 эт.

от **₽ 2 990 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 122 041
Жилая площадь	18.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.2 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Фамилия дольщика (если переуступка)	Ланцова
Имя дольщика (если переуступка)	Елена
Отчество дольщика (если переуступка)	Викторовна
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
ИНН Юр Лица	7100005510
Номер регистрации ДДУ	5Б/ 2-45

Продам квартиру-студию в новом комплексе - 5 баллов!

Дом сдаётся в январе 2025 года с предчистовой отделкой( оштукатуренные стены , стяжка пола , разведена проводка , установлена качественная входная дверь , радиаторы отопления).

В районе есть вся необходимая инфраструктура: Продуктовые магазины, аптеки, детский сад, школа, остановка общественного транспорта - всё в пешей доступности. До центра Тулы ехать 20 минут.

Без обременений