



Продажа

Участок 11,33 сот (ИЖС)

Тула,

г Тула, поселок Косая Гора, ул Малиновая засека, д 9

₽ 1 600 000

Продается земельный участок на первой линии от леса!

В то же время расположен в черте города, в Привокзальном районе Тулы по адресу: пос. Косая Гора, ул. Малиновая засека, 9.

Район тихий, спокойный, зеленый, с уже сформировавшейся жилой застройкой. Несколько удобных подъездов от Орловского шоссе. Коммуникации по границе участка. Рельеф позволяет осуществить разные варианты застройки и ландшафтного дизайна территории. Участок свободен по построек, на большей его части уbraneы деревья.

Маршрут ваших прогулок будет проходить по самым живописным местам! Выходите с участка и попадаете в лес, за которым находится река Воронка.

В пешей доступности остановки общественного транспорта маршрутов автобусов 28, 33, 114, 117, 181, 280. В пределах 5-7 минутах езды находятся магазины "Атак", "Дикси", "Магнит", "Пятерочка". В пос. Косая гора находятся школа, детский сад, больница, Дом культуры, стадион. От участка до Трех штыков на машине 15 минут.

Один собственник.
Быстрый выход на сделку.





Площадь участка: **11.33 соток**

Тип участка: **Поселений (ИЖС)**

Статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

