



**Продажа**

**Квартира**

Тула,

г Тула, ул Тимирязева, д 95

◆ **₽ 7 600 000**



Продается просторная 2х комнатная квартира в Центральном районе с оригинальной планировкой.

В квартире большая прихожая с окном, просторная гардеробная, ванная комната с окном, большая застекленная лоджия, на которую выходят три окна из двух комнат с видом во двор. При желании останется мебель. Дом кирпичный, чистый и ухоженный подъезд, есть колясочная где можно ставить велосипед и коляску, чтобы не поднимать на этаж. Квартира располагается не на последнем этаже, есть технический этаж.

Вся инфраструктура в шаговой доступности, Рогожинский парк, остановка общественного транспорта возле дома. Парковка во дворе, шлагбаум.

Просмотр в удобное для Вас время!!!





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **33.7 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **частичный ремонт**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **65.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9.1 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **изолированная**



