



Продажа

дом 100 м² на участке 6.5 сот.

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, деревня Верхняя
Иншинка



◆ ₹ 8 500 000

Продаём кирпичный одноэтажный дом 100 кв.м. из браера Баварская кладка Кора дуба ГОСТ на участке 6,5 соток в деревне Верхняя Иншинка.

ВЫГОДА ПОКУПКИ! Цена продажи уже готового дома с коммуникациями, участком и всеми допами ниже цены покупки голого земельного участка с подрядом без коммуникаций.

В указанную стоимость входит тепловой контур, окна с ламинацией, крыша мягкая кровля Шинглас, водосточная система, утепление фундамента, внутренние перегородки, штукатурка стен, разведенная электрика, заведение коммуникаций в дом, земельный участок, забор по периметру, передняя стена на бетонной ленте, автоматические откатные ворота, выгребная яма. Технические условия на присоединение инженерных ресурсов получены, пуск газа назначен на ближайшее время, свет подключен, вода центральная.

Вы получаете дом, полностью готовый к ремонту, за Вами только дизайнерские решения по благоустройству Вашего дома.

В поселке круглогодично чистятся дороги, организован вывоз мусора, продуктовый ларёк, два пруда - один для купания, второй для рыбалки, в 2024 году открыла свои двери новая современная школа, детей забирает школьный автобус. Чистый воздух, тишина и спокойствие для отдыха от городской суеты. От центра Тулы 15-20 минут езды на машине, в зависимости от плотности движения.

Просмотр в удобное для Вас время. Помощь в оформлении ипотеки, юридическое сопровождение сделки. **ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНУЮ ИПОТЕКУ.**

За **НАЛИЧНУЮ** оплату хорошая скидка.

На все возникшие вопросы отвечу по телефону, а лучше - приезжайте на просмотр, на месте всегда диалог складывается более продуктивно.

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **100 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6.5 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**











