



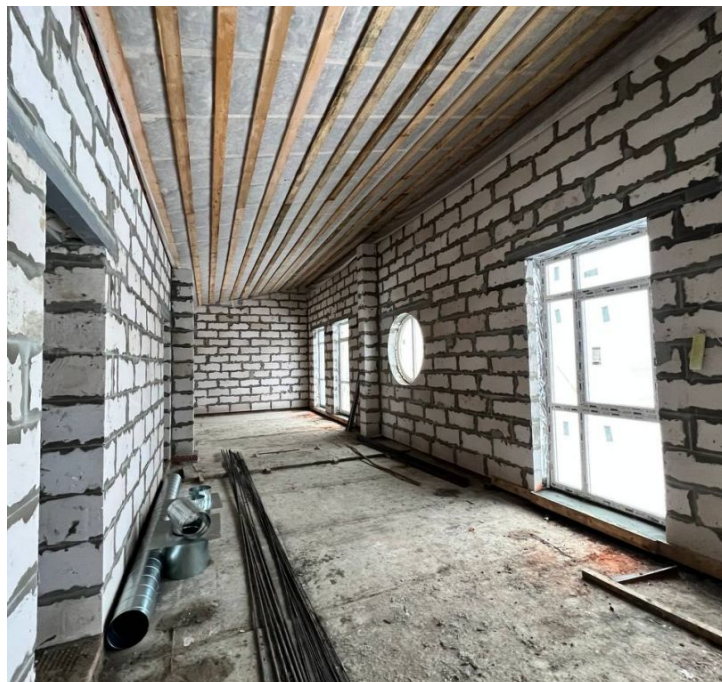
Продажа

**Дом по цене однокомнатной
квартиры**

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, деревня
Ивановка

💎 **₽ 4 480 000**



В продаже большой современный одноэтажный дом площадью 80 кв.м на участке 5 соток в коттеджном поселке Ивановка (деревня Медвенка). ЭкоПоселок среди живописных просторов, вдали от промышленных предприятий. К поселку есть круглогодичный хороший проезд. По Веневскому шоссе ходит общественный транспорт. В 5 минутах езды на автомобиле есть магазины Пятерочка и Верный. Рядом ЖК Молодежный где есть школа и детский сад, аптеки. 20 минут до центра Тулы. Дом продается с забором из профлиста и воротами с калиткой. Все коммуникации заведены в дом. Газ и двухконтурный газовый котел, электричество 15 кВт, вода, канализация – септик. Планировка свободная, можно сделать 3 или 4 комнаты, есть различные варианты планировок. Цена указана за дом, который находится на стадии строительства при оплате наличными. Также возможно купить в ипотеку без первоначального взноса. Готовый дом будет стоить 5 600 000 руб. При необходимости для покупателя услуги ипотечного брокера. Подходит под все виды ипотеки: гос.поддержка (8%), семейная (6%). Возможно без первоначального взноса. Гарантия юридической чистоты на всех этапах сделки. Отличное предложение по адекватной цене! Звоните!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **80 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2022**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**

Количество комнат: **свободная планировка**



Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **5 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



КО.80 Планировка.



Участок - 500 м²

Зона барбекю - 85 м²

Зона отдыха - 52 м²

Детская зона - 37 м²

1 - ОС

2 - навес - гараж

3 - Веранда

Экспликация

5 - Барбекю

6 - Качели

7 - Бассейн

9 - Клуба

10 - Батут

11 - Детское кресло

