



Продажа

Комната в Туле

Тула,

г Тула, поселок Комсомольский, д 1 к 1



◆ ₹ 1 970 000

Продаются три комнаты или 2/3 доли в просторной четырехкомнатной квартире (75,2 м²) в теплом кирпичном доме в живописном поселке Комсомольский в 10 минутах езды от Тулы. Это идеальный вариант для молодой семьи, инвестора или тех, кто ценит комфорт и удобство по доступной цене.

Мечтаете о собственном жилье, но не готовы к полной покупке квартиры? Тогда это предложение для Вас!

Что Вас ждет:

Три изолированные комнаты: 8,8 м², 11,3 м², 13,2 м² - уютные и светлые, две с современными пластиковыми окнами. Идеально для спальни, детской и кабинета!

Отдельная зона:

Три комнаты расположены в отдельном коридоре, обеспечивая максимальную приватность.

Комфортная планировка:

Удобная кухня (8,0 м²), коридор (5,4 м²), ванная (2,6 м²), туалет (1,3 м²) и кладовая (1,3 м²) обеспечивают все необходимое для комфортного проживания.

Тепло и уют:

Теплые чугунные батареи, газовая колонка и плита обеспечат Вам тепло и горячую воду в любое время года. Надежная стальная входная дверь защитит Ваш покой.

Прекрасная инфраструктура:

Детский сад и школа в шаговой доступности! Рядом сетевые магазины ("Пятерочка", "Магнит", "Авокадо"), остановка общественного транспорта (маршруты 30, 26, 27, 35, 116), аптека, Детская школа искусств, уютный сквер и даже грибной лес для прогулок!

Благоустроенный двор:

Детская площадка и оборудованная парковка сделают Вашу жизнь еще комфортнее.

Не упустите свой шанс!

Звоните прямо сейчас и узнайте подробности.

Преимущества покупки доли:

Доступная цена: Отличный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье с минимальными финансовыми вложениями.

Выгодное вложение: Инвестиция в недвижимость всегда остается актуальной.

Возможность дальнейшего выкупа: В будущем Вы сможете выкупить оставшуюся долю.

Позвоните нам сегодня и начните новую главу своей жизни!

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.





Площадь комнаты: **33.3 м²**

Этаж: **4**

Кол-во комнат в сделке: **3**

Балкон/лоджия застеклен(а): **не застеклен застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **4**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **75.2 м²**

Тип комнат: **Изолированная**











