



Продажа

Квартира

Тула,

г Тула, ул Самоварная, д 7

💎 **₽ 4 275 000**



Продаётся отличная 1-к.квартира по адресу: улица Самоварная 7 (Пролетарский АО). Квартира общей площадью 38.03 м² с кухней 10.86 м² на 8 этаже 8-этажного дома с окнами во двор.

Дом расположен в районе прямо напротив парка с речкой и набережной.

Рядом развитая инфраструктура: магазин Да со вкусной выпечкой, аптека, озон, СДЕК, школа, детский сад, спортзал с ледовой ареной для занятий хоккеем и фигурным катанием.

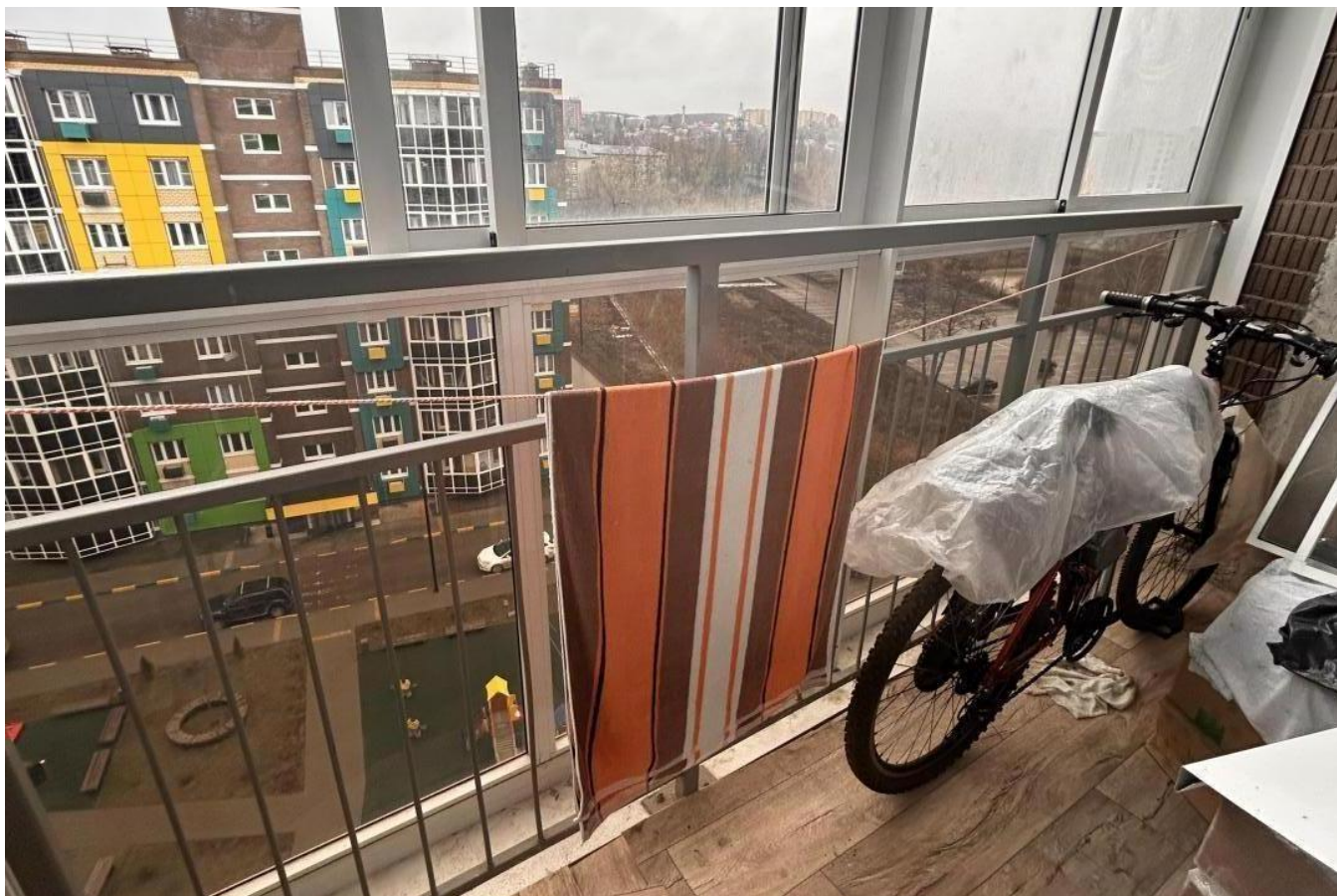
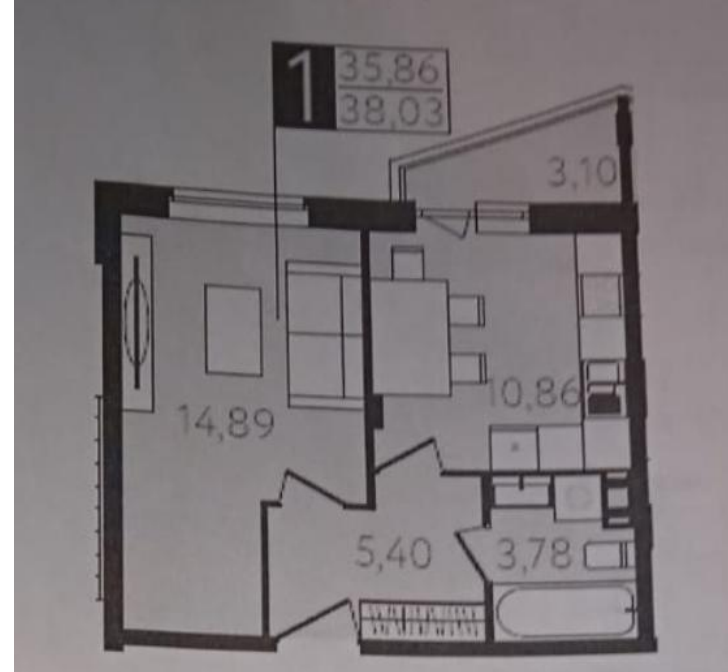
В шаговой доступности остановки транспорта.

В доме установлено видеонаблюдение.

Квартира теплая и уютная с удобной планировкой.

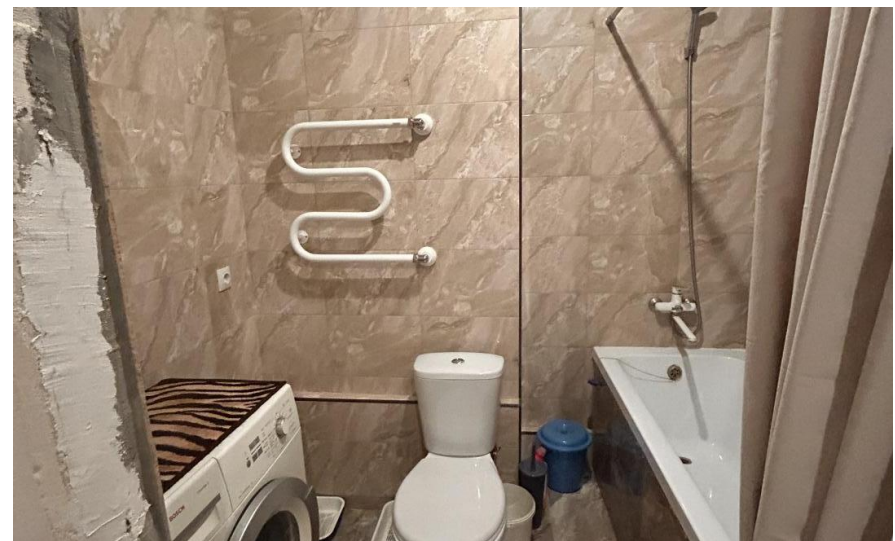
Санузел в квартире совмещенный, есть застекленный балкон, установлены счётчики.

Состояние квартиры хорошее, сделан частичный ремонт - отделан санузел и застелен линолеум. Мебель на кухне.





Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **14.89 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **частичный ремонт**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **монолит**



Общая площадь: **38.03 м²**
 Площадь кухни: **10.86 м²**
 Этажей в доме: **8**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип комнат: **изолированная**

