Продажа

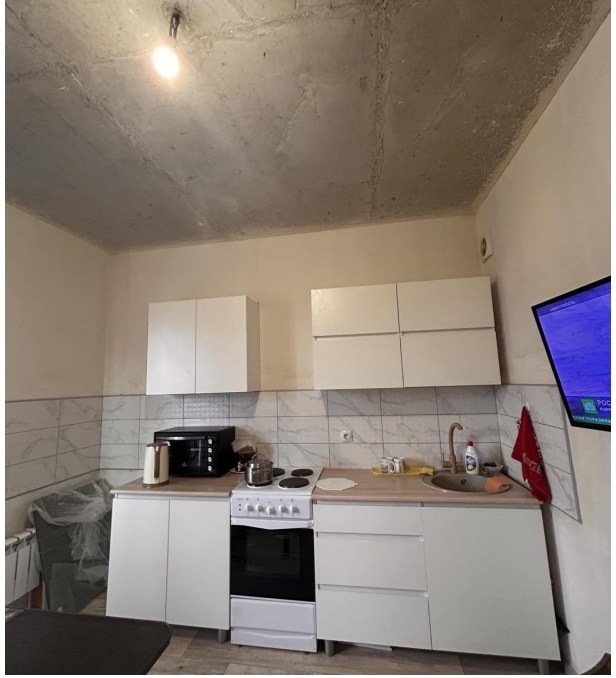
Квартира

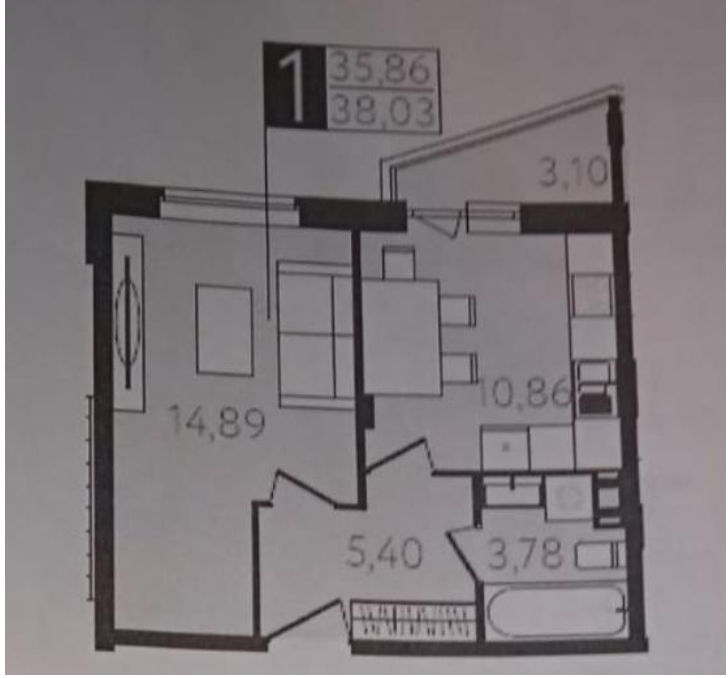
Тула,

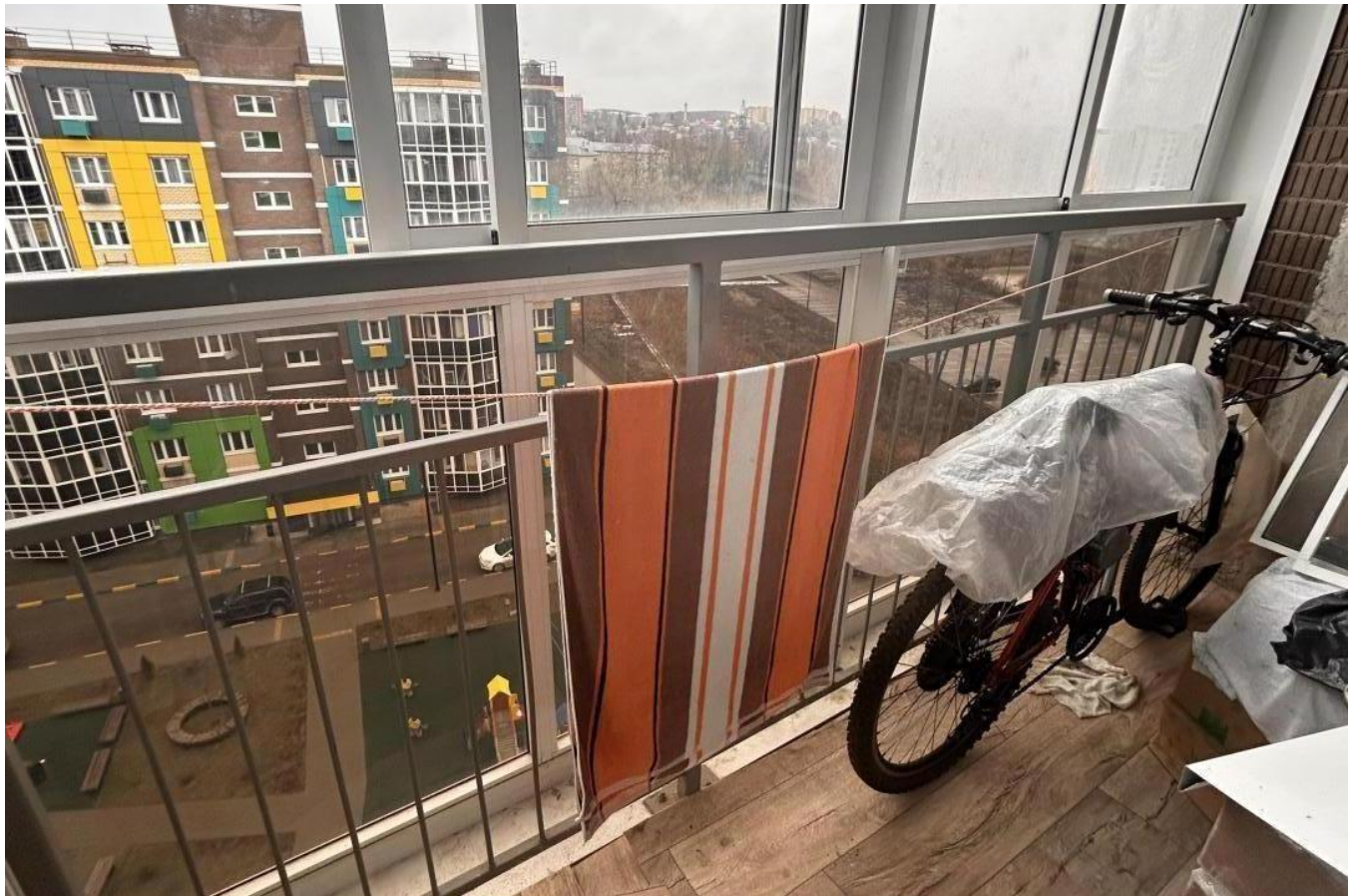
г Тула, ул Самоварная, д 7

₽ 4 275 000

Продаётся отличная 1-к.квартира по адресу: улица Самоварная 7 (Пролетарский АО).
Квартира общей площадью 38.03 м² с кухней 10.86 м² на 8 этаже 8-этажного дома с окнами во двор.
Дом расположен в районе прямо напротив парка с речкой и набережной.
Рядом развитая инфраструктура: магазин Да со вкусной выпечкой, аптека, озон, CDEK, школа, детский сад, спортзал с ледовой ареной для занятий хоккеем и фигурным катанием.
В шаговой доступности остановки транспорта.
В доме установлено видеонаблюдение.
Квартира теплая и уютная с удобной планировкой.
Санузел в квартире совмещенный, есть застекленный балкон, установлены счётчики.
Состояние квартиры хорошее, сделан частичный ремонт - отделан санузел и застелен линолеум. Мебель на кухне.

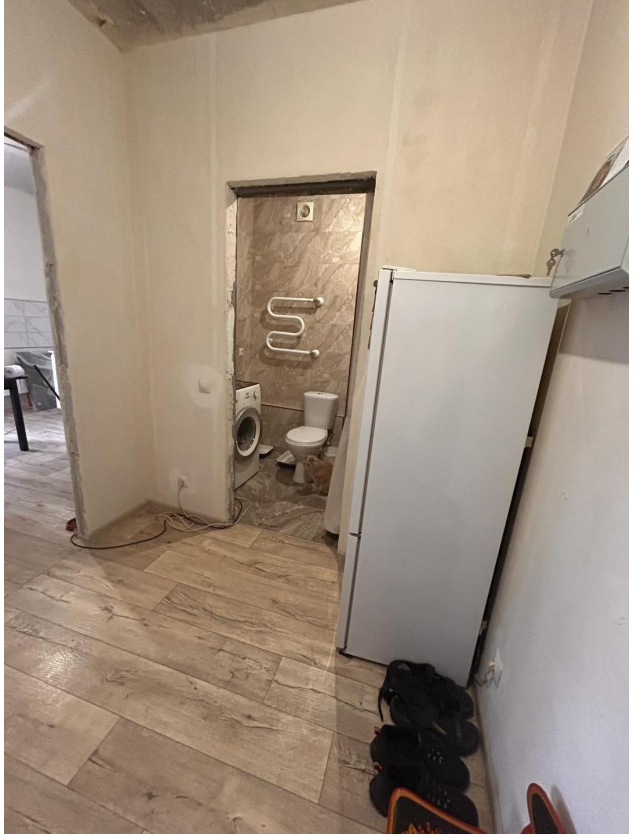




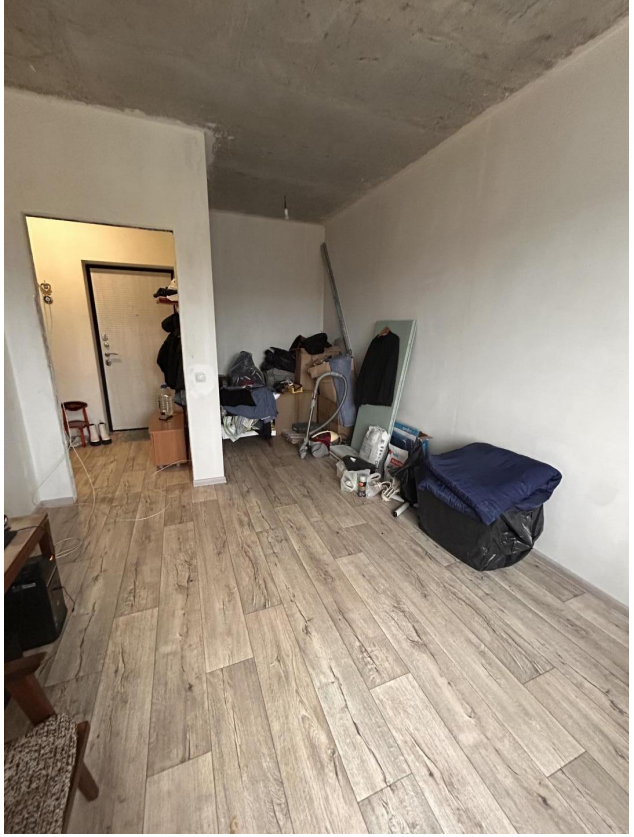


Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **14.89 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **частичный ремонт**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **монолит**

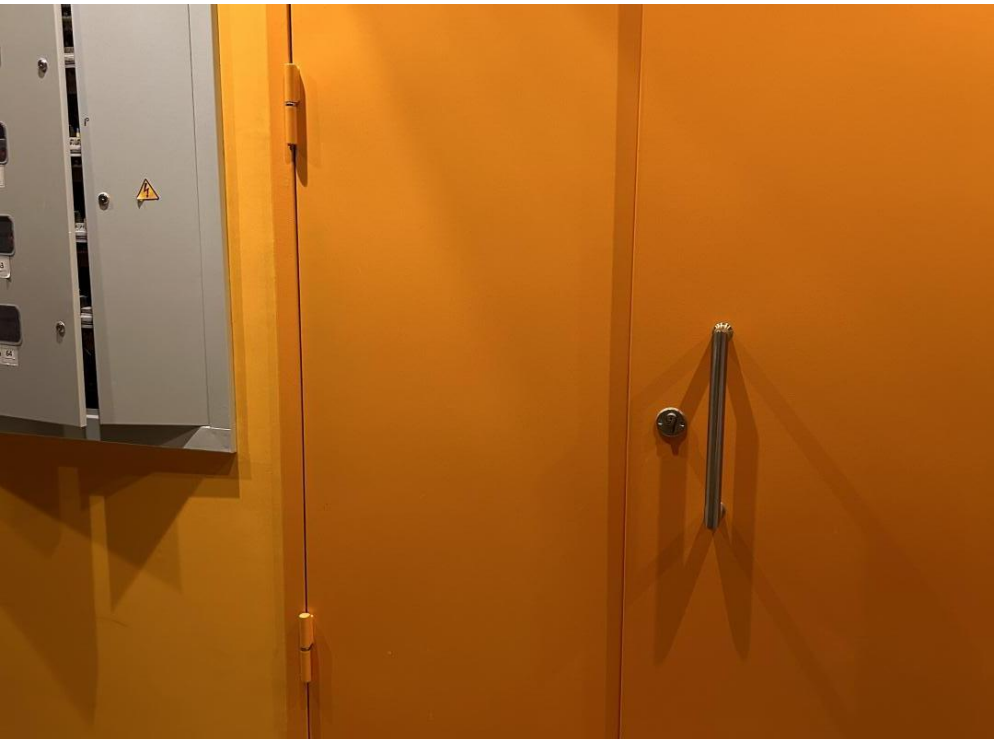
Общая площадь: **38.03 м²**
Площадь кухни: **10.86 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **изолированная**



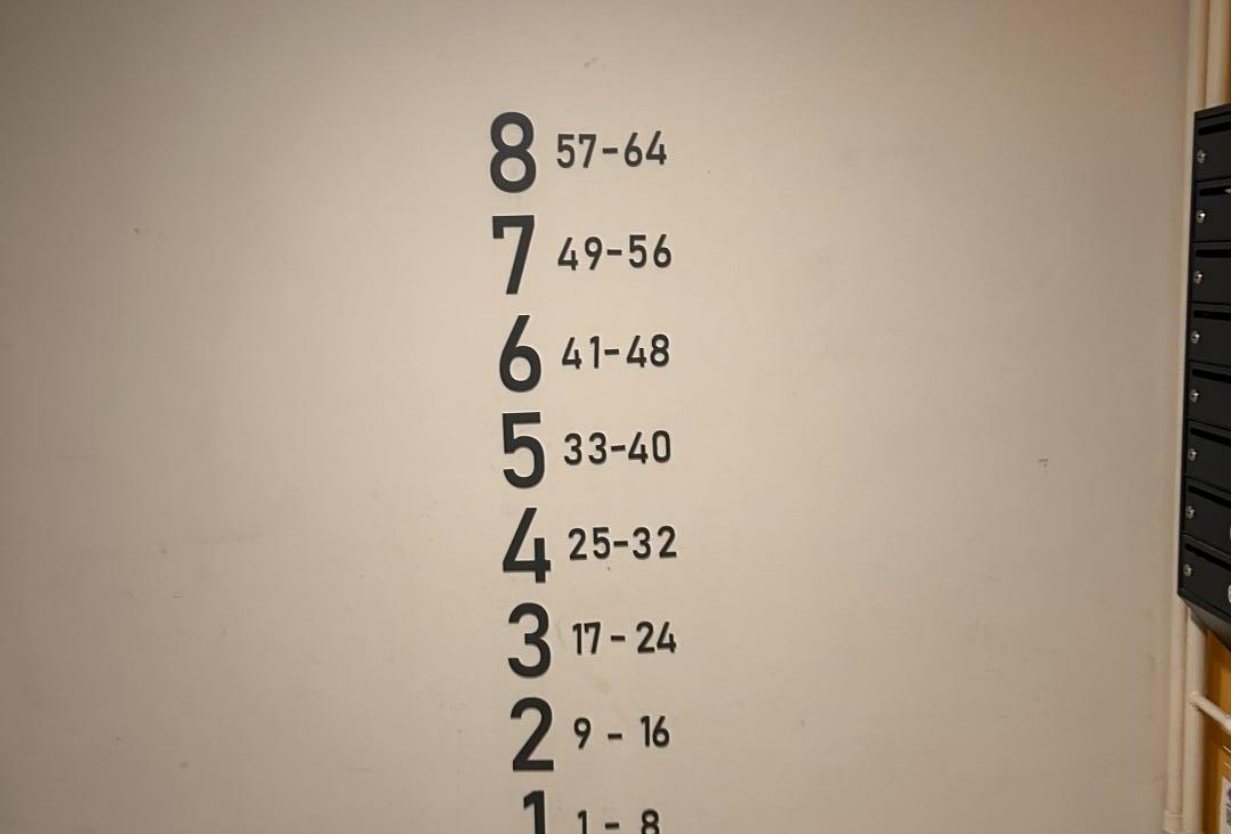
beko

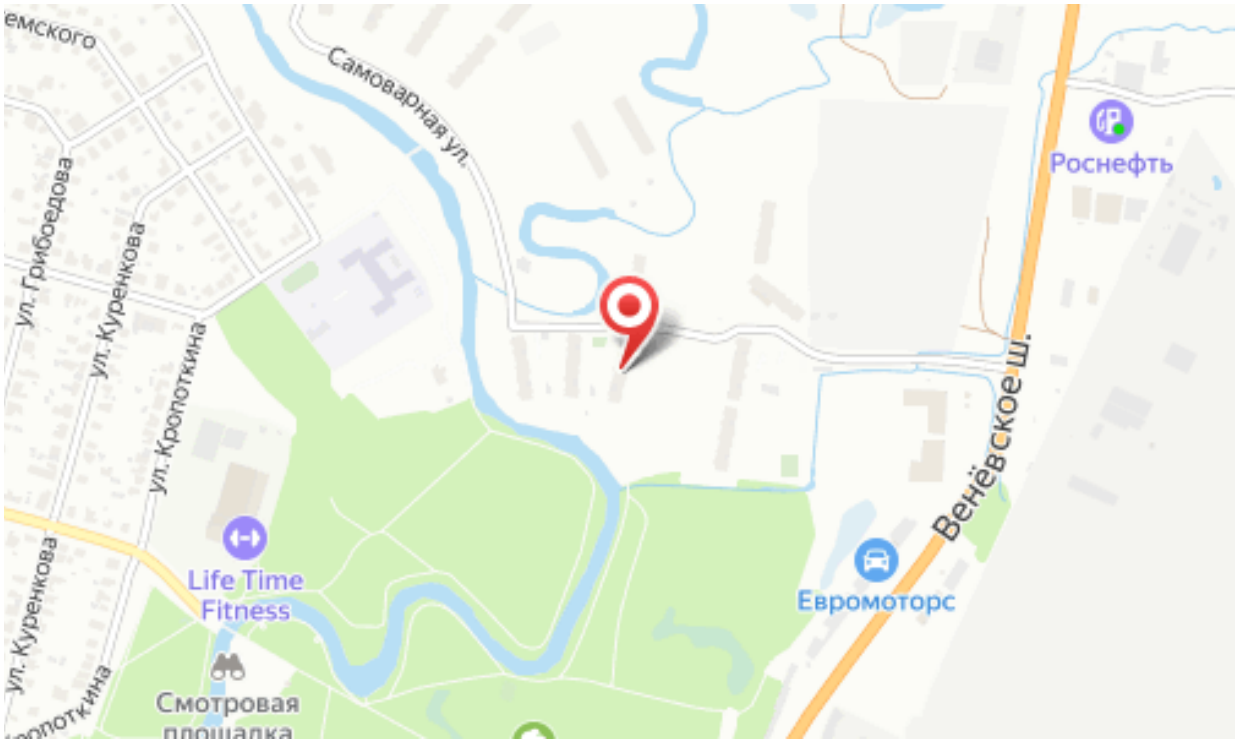


57



46
47
48
13
14
15
16
24


8 57-64
7 49-56
6 41-48
5 33-40
4 25-32
3 17-24
2 9 - 16
1 1 - 8


Самоварная ул.
ул. Грибоедова
ул. Куренкова
ул. Кропоткина
Венёвское ш.
Роснефть
Life Time Fitness
Евромоторс
Смотровая площадка