



Продажа

Дачный дом, земельный участок

Тула,

г Тула, поселок Горелки, ул Большая, д 62

◆ ₽ 1 200 000



Продается дача СТ «Тулпромстройпроект» на ухоженном участке 7 соток, участок ровный, квадратной формы, в непосредственной близости к Зареченскому району г.Тула.

- 2х этажный дом 47 м2, на капитальном фундаменте, основание пропитанные дубовые балки.
- Год постройки 1998
- В доме баллонный газ и плита
- Плетный душ с подогревом, туалет
- 2 парника металлических, остекленных с капельным поливом
- Ягоды: клубника, малина, смородина, крыжовник, жимолость, сортовая ежевика, вишня, слива.
- Цветы: климатисы - 11 штук, сортовые морозостойкие розы, - 17 кустов, в том числе 5 плетущихся,
- Декоративные кустарники - 7 видов,
- Пихтовые - 4 вида,
- Яблони- мельба, кортланд, антоновка, коричное, южное крымское, богатырь, очень вкусное зимнее (сорт не знаю), штрифель
- Подъезд к участку возможен с двух сторон: со стороны посёлка Плеханово и со стороны "Красных Ворот" по Московскому шоссе.
- Асфальтированная дорога до дачного кооператива делает путь к вашей даче максимально комфортной. Подъезд к участку возможен круглогодично, возможно оставлять машину возле участка
- Участок оснащен всеми необходимыми коммуникациями: вода посезонно с мая по октябрь, электричество круглый год.

Всего в 5-7 минутах ходьбы от участка вы сможете насладиться летом прохладой водоёмов, рядом три пруда в которых можно купаться и ловить рыбу. В относительной близости рядом с дачей находится родник дорога до него пешком займет около 15 минут, а так же можно доехать на автомобиле.





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **47 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Бревно**

Душ: **на улице**

Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **7 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Санузел: **на улице**

Удобства: **Душ, туалет**

Количество комнат: **3**









