



**Продажа**

## **Дом в Ильинке**

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, поселок Ильинка,  
Центральный проезд, д 31

**◆ ₹ 6 500 000**

Продам ГОТОВЫЙ дом 100 кв.м на участке 4 сотки в п. Ильинка.  
По договору в ближайшее время будет заведены газ, вода, электрика, подключено отопление с котлом, подключен септик. Участок будет огорожен профлистом с кирпичными столбами, калиткой и откатными воротами. Круглогодичный подъезд, хорошие соседи, 1 собственник.  
Цена будет увеличиваться в зависимости от приближения к сдаче дома.

Есть возможность купить по льготной процентной ставке 6,7%

Звоните, более подробно по телефону.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2022**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **все**  
  
Количество комнат: **3**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **4 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Пеноблоки**  
Душ: **В доме**  
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**





