



Продажа

Квартира

Тула,

г Тула, ул Баженова, д 106



◆ **₽ 3 650 000**

Продается теплая 2-комн. квартира с балконом на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома в самом центре Пролетарского р-на рядом ТЦ «Кировский» на ул. Баженова, д. 106 площадью 45 м2. 2 комнаты + 3-ья комната (без окна) - можно оборудовать под гардеробную, кабинет или кладовую. Окна пластиковые, потолки натяжные, санузел полностью оборудован.

Дни показов: среда, пятница – вечер (после 18) и суббота (с 12 до 15).

Кухня – 6 м2 и балкон из большой комнаты – 2,5 м2, 2 комнаты: зал и спальня, 3-ья комната-кладовая без окна (под ремонт), санузел – совмещенный.

В Квартире частично остается мебель: в большой комнате- стенка, диван, кресло, а также вся прихожая в коридоре.

2 собственника, прямая продажа.

В шаговой доступности: магазины, аптеки, отделения банков, пункты доставки, ТЦ и пр. и остановки общественного транспорта.

2 сквера. 1 за ТЦ «Кировский» - спортивные тренажеры и футбольная зона. 2 Кировский сквер – через дорогу, место для пешеходных прогулок и занятий спортом.

Звоните и записывайтесь на просмотры.





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**



Общая площадь: **45 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **оба варианта**





