



Продажа

Квартира в центре Тулы

Тула,

г Тула, ул Пролетарская, д 22

◆ ₹ 7 150 000



Станьте владельцем видовой 2-х комнатной квартиры с качественным ремонтом по адресу: Тула, ул. Пролетарская, 22.

Дом расположен на возвышенности прямо за ТЦ "РИО", в 5-ти минутах до исторического центра Тулы.

Высокий 8-й этаж дает ощущение свободы и радости жизни - панорама всего города-героя Тулы перед вами.

Большая кухня - 9 м2, встроенная гарнитура и техника - остаются новым владельцам.

Один взрослый собственник, прямая продажа, БЕЗ альтернативной покупки. В собственности более 5 лет.

Рядом вся необходимая инфраструктура для жизни и ведения бизнеса, закрытая территория под шлагбаумом.

В 2024 году в доме сделан капитальный ремонт мест общего пользования, в текущем году ремонт фасада.

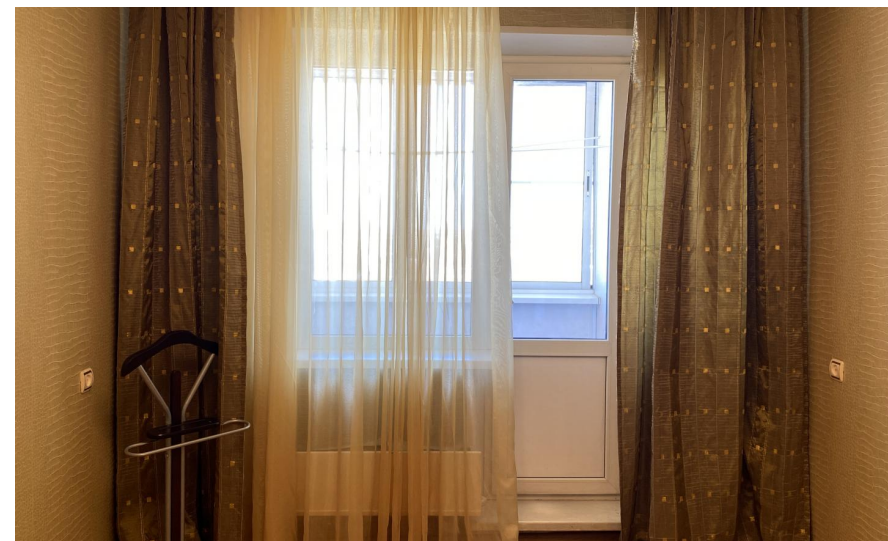
Юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки.

Оперативный показ по запросу.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Мусоропровод: **да**
Тип комнат: **изолированная**



Год постройки дома: **1990 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **панельный**

