



**Аренда**

**Квартира - аренда**

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, поселок  
Петровский, мкр 1-й, Шоссейный проезд, д 25



◆ **₽ 40 000**



## **\*\*Аренда квартиры\*\***

Сдается уютная 2-комнатная (ЕВРО 3) квартира в Туле, Привокзальном районе.

Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения.

Квартира находится на 8 этаже 10-этажного дома. вид в тихий красивый двор.

Общая площадь составляет 55 кв.м., что позволяет разместиться с комфортом всей семье.

2 изолированные спальни, кухня гостиная, гардеробная 4 кв м., с/у совмещен.

В квартире выполнен качественный ремонт.

Сдается впервые. Все новое. Есть все необходимое для жизни.

На кухне : кухонный гарнитур, плита, холодильник, духовой шкаф, вся необходимая посуда (ложки, вилки, стаканы, тарелки, кастрюли, сковорода)

Также имеется необходимая мебель и бытовая техника в комнатах. ТВ, диван, двухспальные кровати.

Вместительная гардеробная 4 кв м. оснащена шкафом, гладильной доской, утюгом, сушилкой, стиральной машиной.

Интернет проведен.

Район Петровский обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, аптеки, школы и детские сады.

Для прогулок и отдыха -прекрасный благоустроенный двор с ландшафтным дизайном, спорт площадкой, детской зоной

Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта.

Закрытая территория. Въезд на территорию ЖК через шлагбаум. Вместительная парковка.

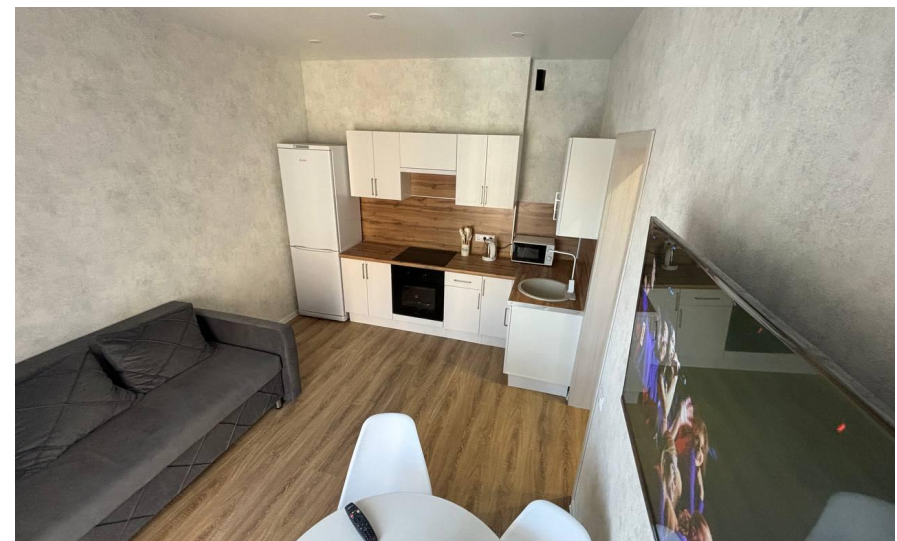
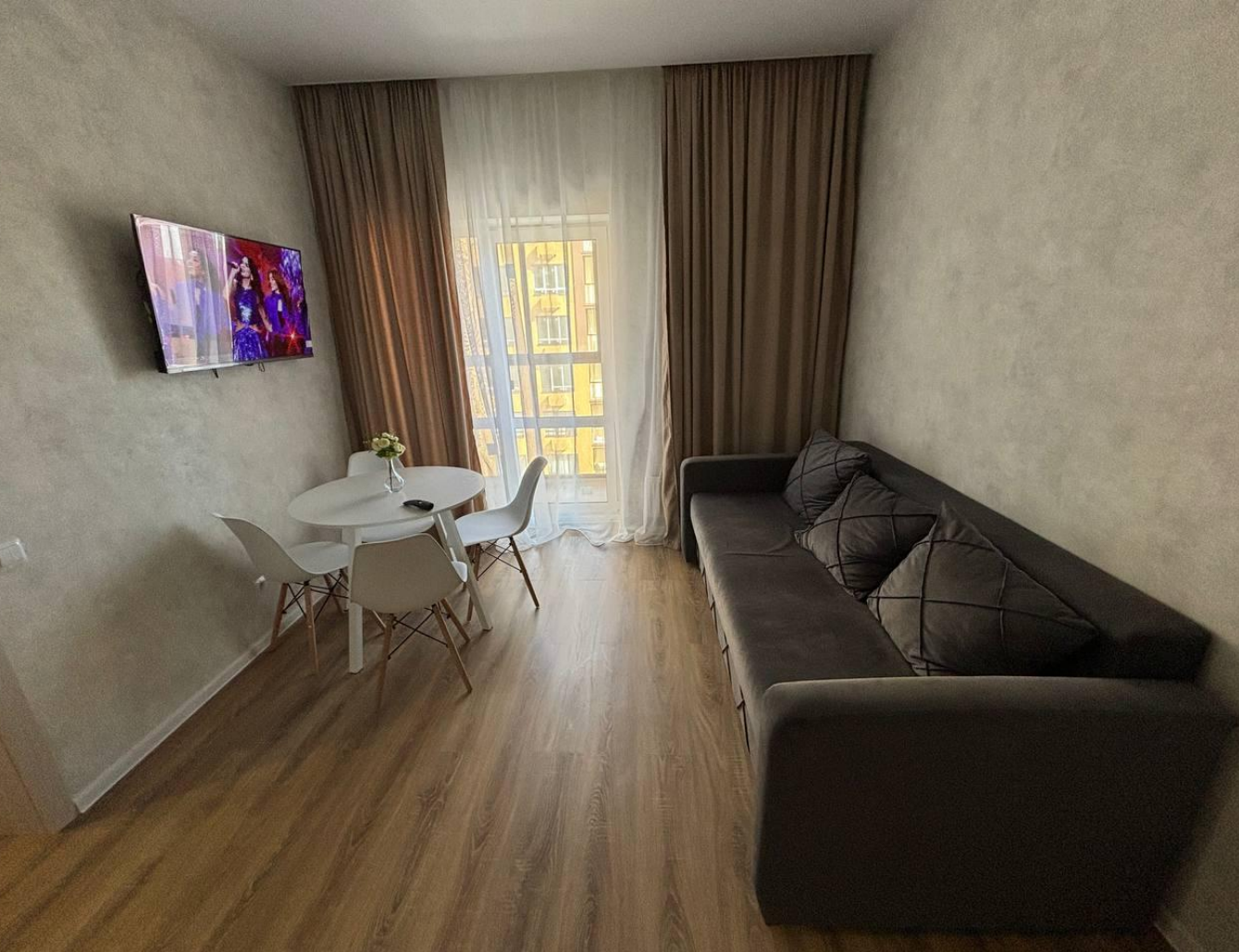
В доме предусмотрен клуб и детская комната.

Для арендаторов предусмотрена гибкая система оплаты.

Звоните прямо сейчас и мы подберем для вас идеальный вариант!







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **55 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **15 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Тип комнат: **изолированная**  
оплата по счетчикам: **оплачивается арендатором**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **22 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **монолит**  
Оплата за другие ЖКУ: **6000**  
Предоплата: **1**







