



Продажа

Студия в новостройке

Тула,

пос. Молодёжный, стр. 2



◆ **₽ 2 850 000**

**ВНИМАНИЕ! ЛУЧШАЯ ЦЕНА В ЭТОЙ ЛОКАЦИИ!
В МАЕ КЛЮЧИ!**

КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!

У застройщика дороже на 600 000р.

Продам квартиру-студию в новом жилом комплексе - 5 баллов!

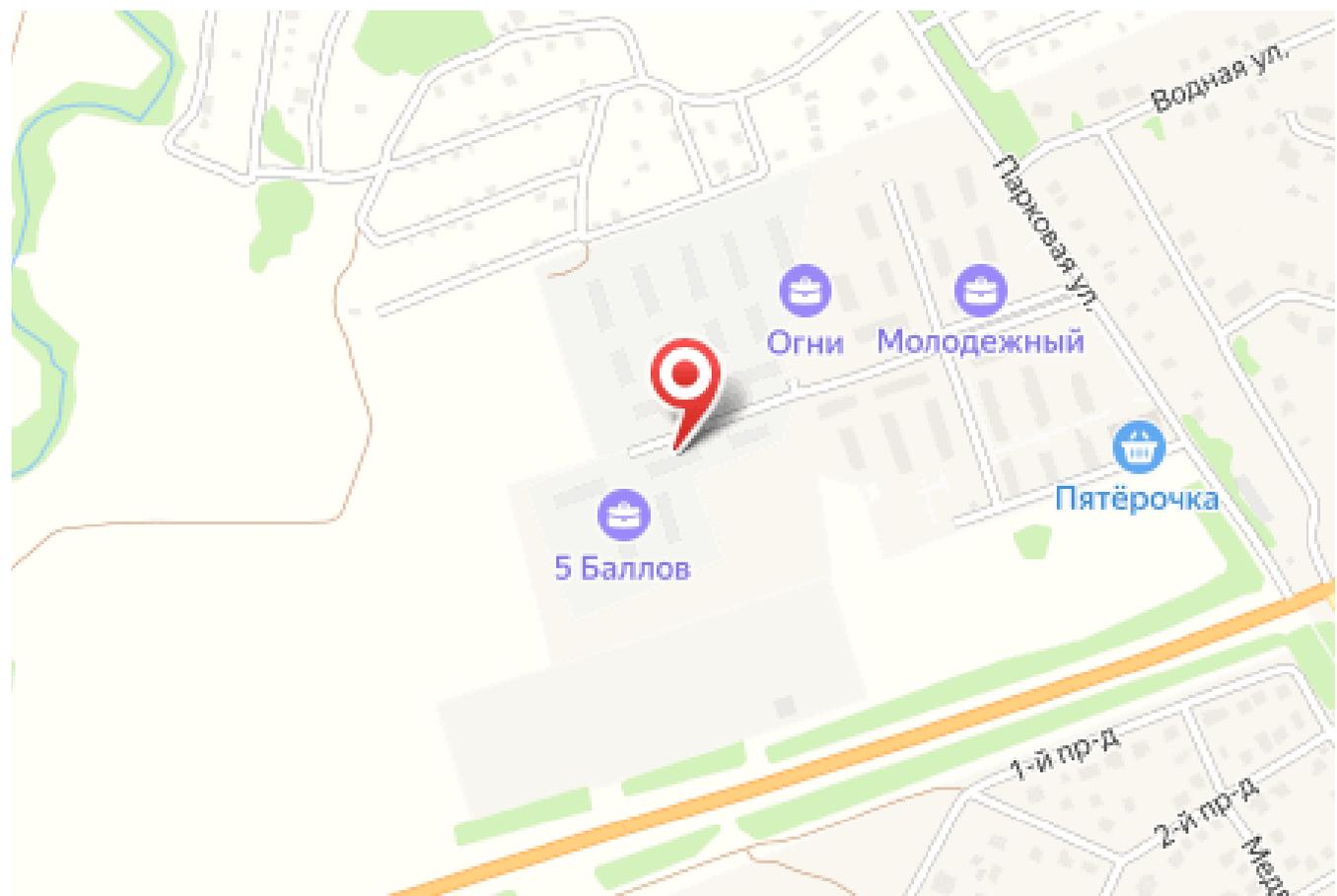
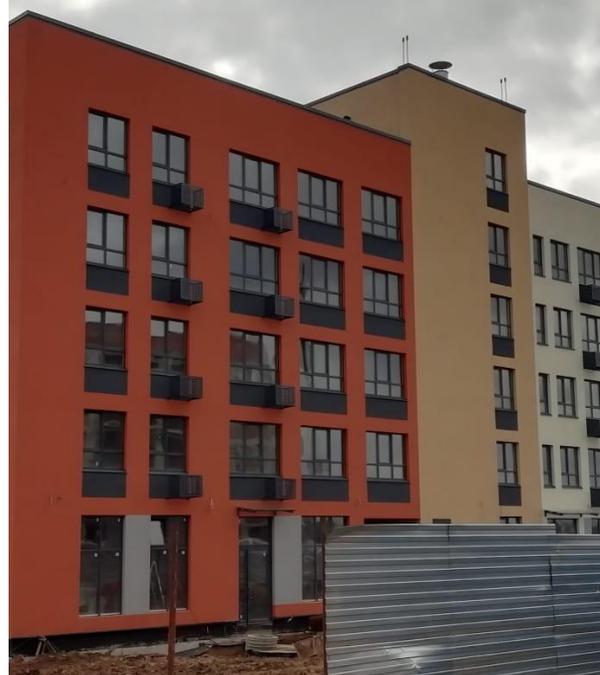
Дом сдаётся в мае этого года с предчистовой отделкой(оштукатуренные стены , стяжка пола , разведена проводка , установлена качественная входная дверь , радиаторы отопления).

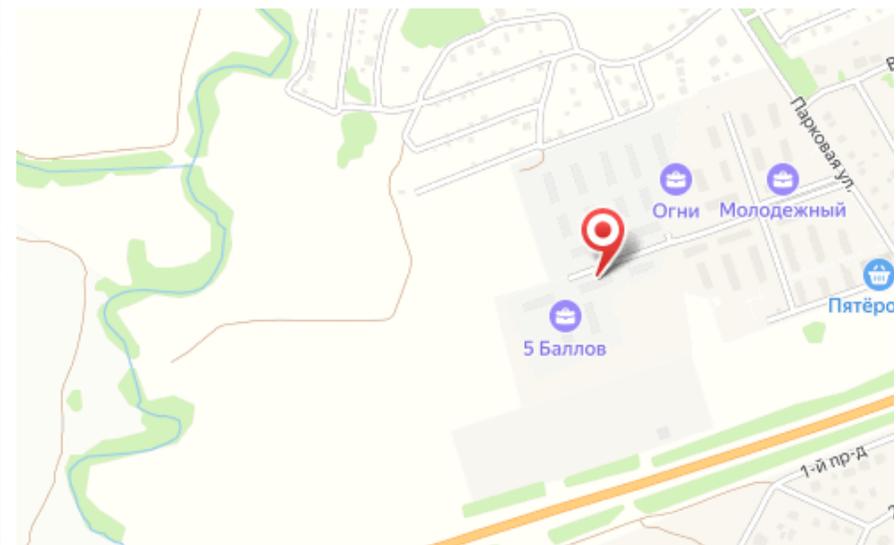
На данный момент идет благоустройство территории.

В районе есть вся необходимая инфраструктура:

- продуктовые магазины,
- аптеки,
- детский сад,
- школа,
- остановка общественного транспорта.

Всё в пешей доступности. До центра Тулы ехать 20 минут.





Название ЖК: **ЖК «5 Баллов Парк Эко Кварталов»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **2**

Студия



Студия, 24.5 м², 5 эт.

от **₽ 2 850 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 116 327
Жилая площадь	18.24 м ²
Площадь кухни	18.24 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Фамилия дольщика (если переуступка)	Сухина
Имя дольщика (если переуступка)	Ирина
Отчество дольщика (если переуступка)	Владимировна
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Номер регистрации ДДУ	ДДУ №5Б/2-46 от 30.03.2023 г.