





Продажа

квартира с ремонтом

Новомосковск,

Тульская обл, г Новомосковск, ул Свердлова, д 456

₽ 2 949 999

Продается просторная двухкомнатная квартира на четвертом этаже четырехэтажного кирпичного дома, в котором всего два подъезда, в самом зеленом районе города Новомосковск. Квартира с косметическим ремонтом, мебелью и техникой в ретро стиле, что позволит Вам сразу заехать и жить или использовать квартиру для инвестиций. Балкон остеклен, окна пластиковые, радиаторы отопления заменены. В доме холодное водоснабжение, нагрев воды осуществляется при помощи газовой колонки, что позволит Вам всегда быть с горячей водой и экономить на коммунальных услугах.

Окна выходят в зеленый, тихий двор, поэтому Вы всегда сможете наблюдать за своими играющими детьми и автомобилем, который стоит на парковке возле дома. Чистый просторный подъезд, очень хорошие соседи, все дружат.

Придомовая территория асфальтирована, возле подъездов вечноцветущие клумбы, есть паркинг. Рядом: в 50 метрах сетевые магазины Магнит, Красное и белое, где можно всегда купить свежие продукты. Во дворе детский сад, остановка общественного транспорта в 50 метрах, с которой можно уехать в любое направление города Новомосковск. В 30 метрах Городская больница, Клинико-диагностический центр, женская консультация, Роспотребнадзор. В 350 метрах Городской центральный парк, где Вы сможете активно заниматься спортом и приятно проводить время с близкими и друзьями. В шаговой доступности: школы, детские сады, почтовое отделение, отделения банка, продовольственные магазины, аптеки.

Отличное предложение по хорошей стоимости. Для покупателя в подарок предусмотрено кладовое помещение в подвале дома, где Вы сможете хранить свои заготовки на зиму, а также елку, санки, лыжи, велосипед, шины от машины и многое другое. Звоните.

Компания "PartnerGroup" гарантирует юридическую чистоту на всех этапах сделки. Работаем с любыми социальными программами: материнский капитал, военная субсидия и ипотека, любые сертификаты.









Количество комнат: **2** Общая площадь: **43.9 м**²

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: косметический

Наличие мебели: **да** Вид из окон: **во двор**

Тип комнат: совмещенная

Год постройки дома: 1961 г.

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: 4

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: нормальное

Мусоропровод: **нет** Тип дома: **кирпичный**











Тонус-плюс 🕧 НВ-Ойл Городская больница ул. Куйбышева Виктория 🕒 **Успенски** монасты РТАЛ 44-Й КВАРТАЛ Академия ул. Садовского ул. Садовского хоккея им. Б.П. Михайлова 61-Й КВАРТАЛ И КВАРТАЛ 63-Й КВАРТАЛ 54-Й КВАРТАЛ

ул. Бережного

пр-д Менделеева