

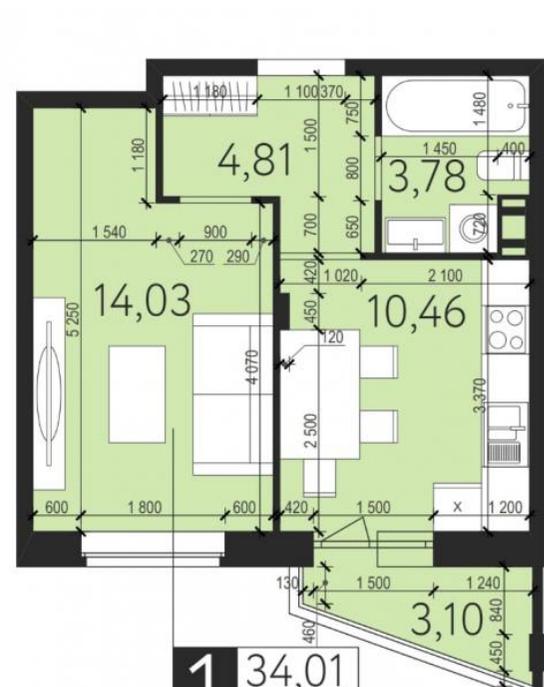


Продажа

Квартира в новом доме у парка

Тула,

г Тула, ул Самоварная, д 11



◆ Р 5 949 000

Вы искали квартиру недалеко от центра города с видом на природу? Чтобы открыл окно, и никаких шумных площадок и парковок? Вы нашли ее!!! Абсолютная тишина и ни одной машины под окнами. Только красота природы после рабочего дня! Эксклюзивная, единственная!!!

1-к.квартира по адресу: Самоварная 11, первая линия к Парку Баташевский сад. Квартира общей площадью 36.18 м² с кухней на 10.46 этаже 8-этажного дома с окнами на парк.

Дом новый, современный, расположен в Пролетарском районе на границе с Зареченским районом, всего в 10 минутах поездки до ул Советская.. В шаговой доступности продуктовые магазины Да, Пятерочка, пункты выдачи интернет маркетов Озон и Валдбериз, что делает нашу жизнь не только красивой но и максимально удобной!

Рядом, в шаговой доступности, находятся остановки транспорта, новая средняя образовательная школа и детский сад. В доме установлено видеонаблюдение. Вы будете спокойно оставлять машину на парковке и наблюдать за ней, по всей территории также присутствует видеонаблюдение.

Квартира теплая и уютная, удобная планировка, светлая, позитивная с новейшим качественным дизайнерским ремонтом! Санузел в квартире совмещенный, есть застекленный балкон с зоной отдыха и утреннего кофе, установлены счётчики и регуляторы для экономного использования ресурсов. Никто в квартире не жил. Есть интернет, качественная мебель в комнате и супер удобный кухонный гарнитур. Все окна выходят на природу: речку и чудесный парк. Уникальное расположение у природы, близость ко всем транспортным остановками и центру города делает эту квартиру той самой, которую вы искали! В парке располагается Ледовый дворец, катайтесь на коньках круглый год. Занимайтесь фитнесом после утренней пробежки или прогулки в парке. Встречайте утро красиво, звоните!





Количество комнат: 1
Жилая площадь: **23.55 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип комнат: **изолированная**

Общая площадь: **36.18 м²**
Площадь кухни: **10.46 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **монолит**



