



Продажа

2-к квартира, 51 кв.м, 9/9 эт

Тула,

г Тула, ул Братьев Жабровых, д 9



💎 Р 6 800 000

Продается 2-к квартира в самом центре г. Тулы!
Для вас все преимущества такого расположения!
Всё рядом, всё в шаговой доступности - какие бы у вас не возникли потребности для жизни.

Квартира комфортной площадью - 51 кв.м.
Комнаты изолированные, просторные и светлые.
Все стены выровнены, поклеены обоями благородных расцветок.
Спальня имеет выход на лоджию, которая выходит на тихий, зеленый и благоустроенный двор.
Плюс квартиры - наличие кладовой в коридоре (рядом со спальней комнатой).
Помимо кладовой места для хранения оборудованы и на лоджии.

В ванной комнате и санузле на стенах и на полу качественная керамическая плитка.
В санузле установлен бойлер на случай отключения горячей воды.
Ванна чугунная, в отличном состоянии.

В окнах квартиры и на лоджии установлены качественные стеклопакеты.
Окна выходят на южную сторону.

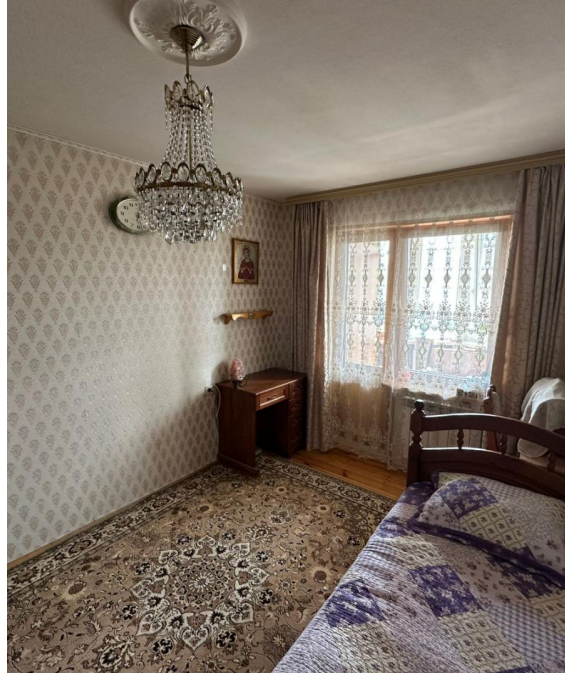
Проведена замена проводки и системы отопления.
В комнатах установлены биметаллические батареи с системой регулировки температуры.
В зале имеется кондиционер.
На лестничной клетке, в электрощитке, установлен современный распределительный блок.

На лестничной площадке всего 4 квартиры - залог тишины и спокойствия.
Есть место для хранения велосипедов и колясок.
В подъезде чисто и аккуратно.

Инфраструктура:
В непосредственной близости расположены продуктовые и продовольственные магазины, больницы, школы и детские сады.
В шаговой доступности Центральный парк культуры и отдыха им. Белоусова П.П. - любимое место прогулок жителей и гостей города.
Транспортная доступность со всеми районами Тулы на отличном уровне, рядом расположены остановки общественного транспорта.

Предлагаемая квартира - отличное приобретение для жизни в одном из самых комфортных районов города!
Один совершеннолетний собственник.
В собственности квартира более 5 лет.
Оперативный показ в удобное для вас время.

Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы!





Количество комнат: **2**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **панельный**



Общая площадь: **51 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **изолированная**

