



**Продажа**

## **Дом в Плеханово**

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, сп Плеханово, ул  
Октябрьская, д 55а

◆ **₽ 2 800 000**



Продается деревянный уютный дом в русском стиле с плодоносящим садом на 12 сотках в прекрасной локации п. Плеханово, это ближайший пригород -7 км от центра Тулы. Коммуникации в доме-газ! вода! электричество, заменена вся проводка ! Есть русская печка в отличном состоянии, можно печь пироги. Удобства(туалет, душ)-на улице. В доме- 4 комнаты , кухня и терраса, с кухни есть выход в хоз блок (смотри фото планировки дома и участка ). Забор-профлист с трех сторон. Дружные соседи. Немного вашей фантазии и дом станет уютным и любимым местом для постоянного проживания либо домиком выходного дня. В саду много плодоносящих деревьев и кустарников, почва хорошо удобрена-будет отличный урожай. Вся улица-асфальтированная дорога, все сезонный подъезд, дорога освещена. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура-2 школы, 2 детских сада (один из них с бассейном), спорткомплекс , магазины Пятерочка, Красное и Белое, WB, OZON, аптека и др. Записывайтесь на просмотр.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **50 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Брус**

Душ: **на улице**

Статус участка: **Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **12 сот.**

Год постройки: **1952**

Санузел: **на улице**

Удобства: **электричество, газ, вода в доме**

Количество комнат: **4**







