





## Продажа

## Дом в Туле

Тула,

г Тула, тер СНТ Рассвет Новомедвенский проезд

**₽ 5** 100 000

Продаем замечательный двухэтажный дом со всеми коммуникациями, для круглогодичного проживания на 8 сотках земли в Туле. Дом построен по каркасной технологии в 2014 году, на свайном фундаменте, проверен временем и зарекомендовал себя как теплый и надежный. В доме 4 комнаты. Две внизу, две наверху. Балкон, с выходом из двух спальных комнат в 6 метров с красивым видом на газон, цветы, качели, бассейн и шезлонги. Санузел на первом этаже. Есть кладовая-гардеробная на втором этаже. Вместительная кухня -гостинная с камином-печью станет центром притяжения для большой компании. Огромная терраса- для летних и зимних посиделок. Дом отапливается электричеством, есть балонный газ (хватает на 4 месяца), Вода-свой колодец. Канализация-выгребная яма. В доме остается :частично мебель (кухня, диван), две современные теплицы, закрытая беседка и все насаждения. Забор выполнен из евро штакетника. Два машиноместа внутри домовой территории. В садуплодоносящие деревья и кустарники. Есть хозяйственный домик, используется как гостевой .Территориальная близость к Торховскому проезду, ул Кирова. Звоните и записывайтесь на просмотр. Лучше один раз увидеть, чем смотреть фото и мучаться в догадках.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **72 м**<sup>2</sup>

Количество этажей: 2

Год постройки: 2014

Санузел: в доме

Удобства: **все в доме** Количество комнат: **4**  Тип дома: **деревянный** Площадь участка: **8.2 сот.** 

Подвальное помещение: Погреб

Материал стен: **Бревно** 

Душ: В доме

Статус участка: Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)









































