





Продажа

Квартира

Тула,

г Тула, ул Белкина, д 4

₽ ₽ 8 500 000

Продаётся отличная трёхкомнатная квартира площадью 63,7 квадратных метров на 4 этаже 10-ти этажного дома в престижном Советском районе города Тулы рядом с Центральным парком имени Белоусова.
Это прекрасное предложение для комфортной жизни семьи!

Преимущества:

- Удобная планировка:
- 3 изолированные друг от друга комнаты для комфортного проживания
- кухня 9 квадратных метров (использовалась как кабинет: газ, вода, слив всё в рабочем состоянии), кухонный гарнитур будет необходимо установить новому владельцу
- раздельный санузел
- пространство для хранения: имеется кладовая для хранения заготовок, вещей и всего что необходимо убрать и спрятать
- просторный коридор
- Мебель: большая часть мебели остаётся новым владельцам по желанию заезжайте и пользуйтесь
- Идеальное расположение: квартира расположена на 4 этаже 10-ти этажного дома. В доме есть лифт и лестница поднимайтесь как вам больше нравится
- Вид из окон:
- из кухни, гостиной и спальни во двор
- из второй спальни на зелёный сквер Славянского бульвара, который дарит свежесть воздуха и защищает от городской пыли
- Подъезд содержится в чистоте и порядке
- Интеллигентные соседи
- •Закрытая территория: въезд во двор закрыт шлагбаумом
- Развитая инфраструктура:
- ЦКПиО им. Белоусова в 300 метрах от дома
- детские площадки, лавочки, сквер, территории для прогулок
- школа, институты, детский сад в шаговой доступности
- больница и детская поликлиника
- магазины и супермаркеты
- аптеки, медицинские центры
- пункты выдачи заказов
- кафе, рестораны и кофейни
- отделения банков и всё, что нужно для жизни
- Транспортная доступность: рядом остановки с маршрутами в любую часть города
- Один взрослый собственник: без обременений, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку
- Магия цифр: квартира в доме №4, в 4 подъезде, на 4 этаже
- Ремонт и состояние соответствует описанию.

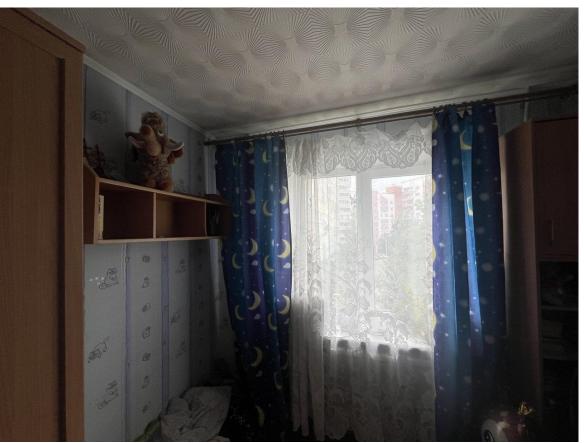
Спешите приобрести просторную квартиру в престижном районе по выгодной цене!

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр.

С уважением, Инна Чигинская Ваш надёжный специалист по недвижимости АН PartnerGroup













Количество комнат: **3** Общая площадь: **67.3 м**²

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: 10

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Мусоропровод: **нет** Тип дома: **панельный** Год постройки дома: 1998 г.

Жилая площадь: **41.7 м**²

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический** Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор

Тип комнат: изолированная



























