



Продажа

Квартира

Тула,

ул Metallургов, д 106



💎 **₽ 7 500 000**

Предлагаем к покупке большую, светлую двухкомнатную квартиру площадью 70 квадратных метров. Если вы ищете просторную и комфортную квартиру для всей семьи – у нас есть идеальное предложение.

Продается отличная квартира в Пролетарском районе с большим количеством преимуществ:

- Большая площадь: Наслаждайтесь простором и свободой на 70 квадратных метрах
- Грамотная планировка:
 - Просторная кухня гостиная
 - 2 изолированные комнаты
 - Комфортный коридор
 - Раздельный санузел
- Можно заезжать и жить:
 - в квартире сделан авторский ремонт из экологичных материалов
 - окна пластиковые
 - качественные радиаторы отопления
 - натяжные потолки
 - напольное покрытие - дерево
 - санузел отделан натуральным деревом
 - балкон застеклен
 - установлен кондиционер
 - мебель и бытовая техника остаются по договоренности
- Экономичность: в квартире установлена электрическая плита - оплата за электроэнергию с пониженным тарифом.
- Вид из окна: панорамный обзор благодаря 15 этажу открывает вид на город.
- Развитая инфраструктура:
 - магазины с большим выбором товаров
 - детские сады
 - школы
 - пункты выдачи заказов
 - аптеки
 - салоны красоты
 - кафе, кофейни, рестораны
 - ветеринарная клиника
 - ателье
 - студия танцев – всё, что нужно для комфортной жизни
- Транспортная доступность: остановки общественного транспорта и основные дорожные артерии этого района рядом с домом
- В непосредственной близости березовая роща для неспешных прогулок и занятий спортом.

Не упустите возможность приобрести прекрасную квартиру для жизни Вашей семьи. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре. Помощь в оформлении сделки, работаем со всеми видами оплаты.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр.

С уважением, Инна,
Ваш надежный специалист по недвижимости АН
Partner Group.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **70 м²**
 Площадь кухни: **25 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип комнат: **изолированная**



Год постройки дома: **2013 г.**
 Жилая площадь: **36 м²**
 Этаж: **15**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**





