



Продажа

Квартира

Тула,

Тульская обл, Ленинский р-н, село Осиновая
Гора, мкр Времена года, ул Героя России
Макаровца, д 3



💎 **₽ 12 450 000**

Продается новая (никто не жил) светлая и просторная квартира в новом современном монолитно-кирпичном доме. Идеальный вариант для большой семьи, ценящей комфорт и уют.

Планировка:

3 изолированные спальни с окнами в разные стороны, что обеспечивает максимальное освещение в течение дня и отличную циркуляцию воздуха.

Большая кухня-гостиная 21 кв.м. с выходом на теплую застекленную лоджию -идеальное место для отдыха и приема гостей.

Просторный холл.

2 больших отдельных санузла.

Отделка:

Выполнен качественный современный ремонт, все помещения полностью меблированы. Вам останется только заехать и наслаждаться жизнью.

О доме:

Дом 2023 года постройки, монолитно-кирпичный, с собственной экономической котельной (центральное отопление).

Бесшумные скоростные лифты.

Круглосуточное видеонаблюдение и шлагбаум обеспечивают вашу безопасность.

Территория и инфраструктура:

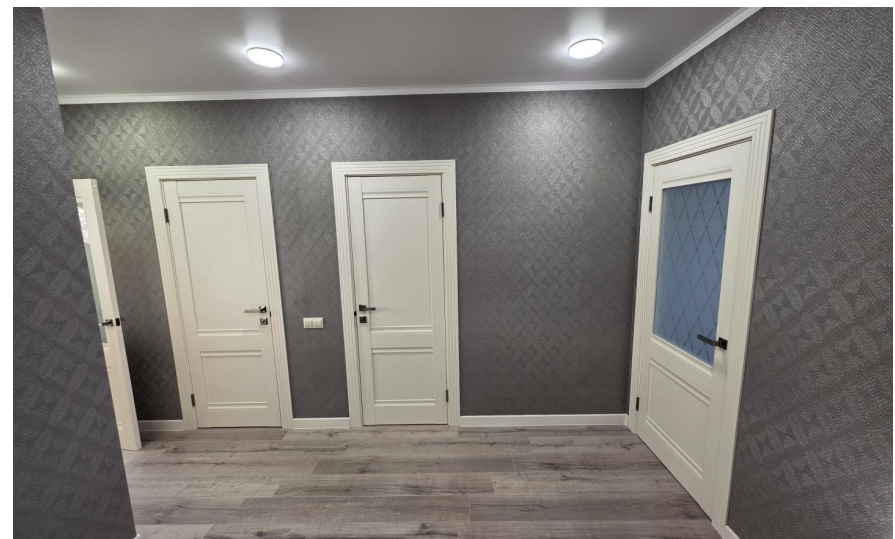
Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками.

Школа и 2 детских сада.

Магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи заказов.

Эта квартира — готовое решение для счастливой жизни без долгих ожиданий и лишних хлопот.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **80 м²**
 Площадь кухни: **21 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип комнат: **изолированная**

Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **35 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **монолит**

