



Продажа

Продам дом с земельным участком

Тула,

г Тула, ул Газовая, д 44А

💎 **₽ 14 900 000**



Предлагается к продаже просторный жилой 2х этажный дом в Пролетарском районе г.Тулы. На 1м этаже просторная кухня гостинная площадью 21.5 м кв., большая жилая комната 28.5 м. кв., санузел 7,8 м.кв.(пол с подогревом), прихожая и 4 подсобных помещений разного назначения.

На 2м этаже 4 жилых комнат и санузел.

Состояние дома отличное, подходит для проживания большой многодетной семьи. В доме газ (двух контурный газовый котел) , вода централизованная , канализация - выгребная яма.

Территория участка огорожена оцинкованным профилем и выложена тротуарной плиткой.

Плюс ко всему на территории построен большой отапливаемый гараж с ямой площадью 125 квадратных метров. Длина гаража 17,8 м .ширина 7 метров. Практически готовый автосервис.

Рядом автобусная остановка маршрута 40А, до ул. Кутузова- 10 минут спокойным шагом.

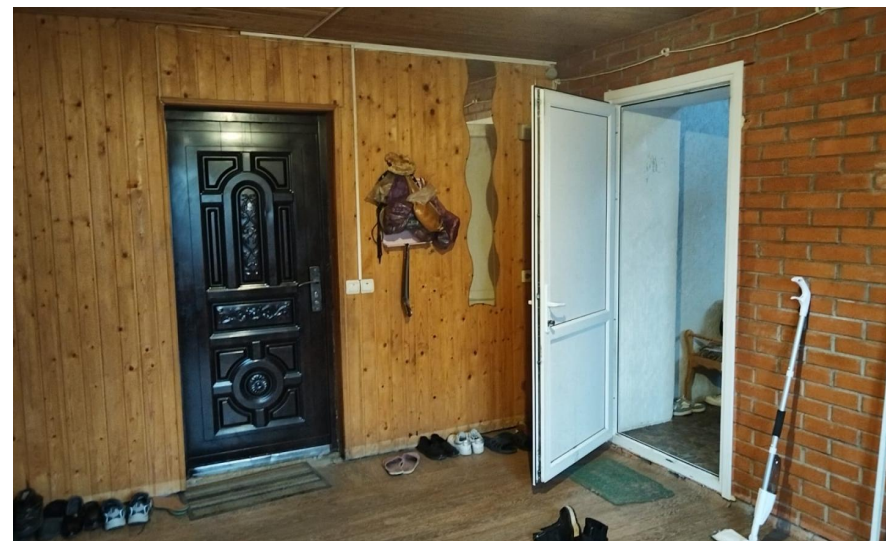
Данную недвижимость можно использовать в коммерческих целях . Один взрослый собственник, прямая продажа.





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **235 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2012**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

Количество комнат: **5**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6.6 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Кирпич**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



