

**Продажа**

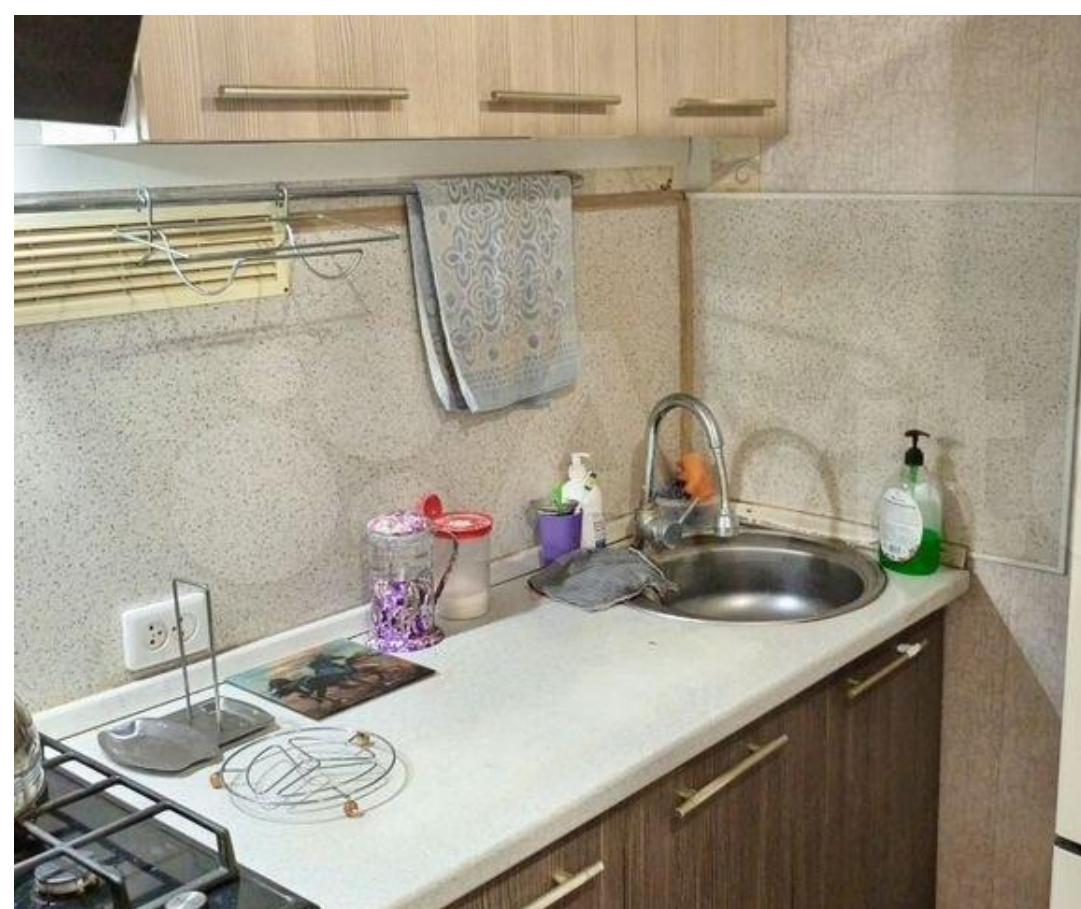
## **Квартира напротив Центрального парка**

Тула,

ул Оружейная, д 1В

◆ ₽ 5 100 000

Продается 2-комн. квартира в кирпичном ведомственном доме политехнического института, в 100 метрах от Центрального парка культуры и отдыха имени П.А. Белоусова. Дом теплый, отличная шумоизоляция. Квартира на втором этаже. Из окна прекрасный вид на сосновую рощу, высаженную в парке. В квартире остается вся бытовая техника, мебель. Рядом продуктовый магазин "Дикси", остановка трамвая, поликлиники и больницы, учебные заведения. Чистый подъезд, соседи приличные люди. Закрытая территория: въезд во двор закрыт шлагбаумом. Много места для парковки. Тихий зеленый двор. Один взрослый собственник, обременений нет. Прямая продажа.





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **26.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**



Общая площадь: **43 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **5.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип дома: **кирпичный**





