



Продажа

Дом (2 этажа) 90 кв.м., 100 кв.м/4 сотки

Тула,

Тула, п Малёвка, ул. Рябиновая



◆ ₹ 7 000 000

Отдельностоящий двухэтажный коттедж с большими французскими окнами и просторным участком вокруг дома. Основной архитектурного проекта является практичность, эстетика, независимость и универсальность. Идеальный вариант для молодой семьи с перспективой на расширения. Дом в пригороде – ЭКОлогичный ответ на вечный квартирный вопрос семей с детьми, мечтающих о спокойствии и комфорте, солнечной лужайке за окном и домашних питомцах. Участок рядом с домом позволяет оборудовать игровую площадку, беседку, бассейн или баню. И все это по стоимости однокомнатной квартиры. Выходите за рамки тесной городской недвижимости, которая диктует душные условия и чужой распорядок жизни.

Ипотека

- Без первоначального взноса на строительство.
- С господдержкой и семейная от 5.1%
- Сопособствуем одобрению за 5 минут без похода в банк.
- Помогаем оформить страховку.
- Комплексное решение всех вопросов в нашем офисе.
- Экономим ваше время, нервы и деньги.

Звоните, более подробно по телефону!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **90 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2022**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**

Количество комнат: **свободная планировка**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **4 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Вариант 1-ого этажа



Общая площадь помещений ОС 913 – 47,3 м2



Экспликация

Участок - 500 м2

Зона барбекю - 40 м2

Зона отдыха - 30 м2

Детская зона - 75 м2

Альпийская горка - 23 м2

1 - ОС

2 - Комплекс баня, навес - гараж 6 х 12 м, из них баня 6 х 5 м, навес - гараж 6 х 7 м

3 - Веранда 2.85 х 6.3 х 4.27 м

4 - Барбекю 1.5 х 0.6 м

5 - Бассейн 4 X 4 м

6 - Зонтик

7 - Шезлонг 2 шт.

8 - Детский комплекс горка с песочницей 3 х 2 м

9 - Качели 1.5 х 4 м

10 - Детский столик с лавочками 1.5 х 1 м

11 - Детское кресло

Вариант 2-ого этажа



Общая площадь помещений ОС 913 – 41,9

