



**Продажа**

**3-к квартира**

Тула,

Тульская обл, Ясногорский р-н, поселок  
Санталовский, ул Молодежная, д 16, кв 4



**◆ ₹ 2 100 000**

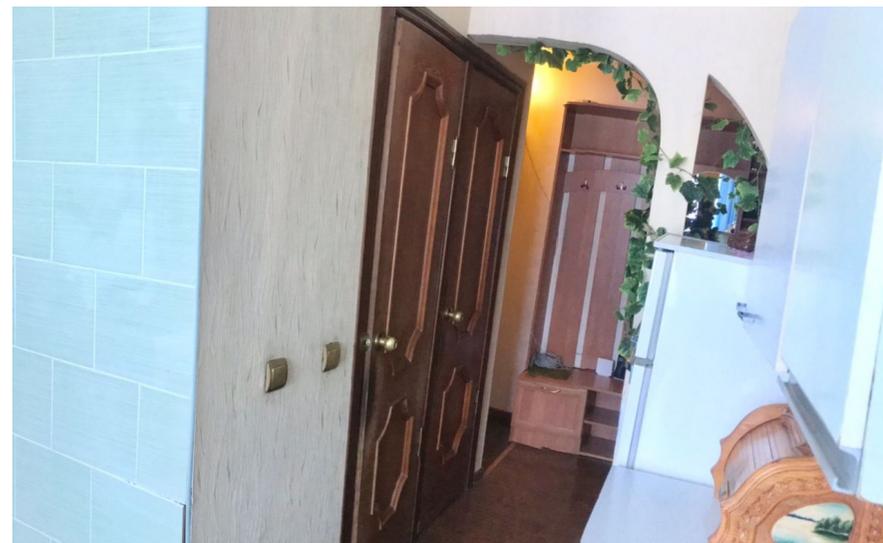
Продается трехкомнатная квартира в самом центре поселка Санталовский Ясногорского района. В квартире три просторные комнаты, где каждый член большой и дружной семьи найдет уголок для своего уединения. Окна выходят на две стороны света, поэтому у Вас всегда будет светло и уютно. Просторная кухня, где дружная семья будет ежедневно собираться за семейными трапезами, а также позволит устраивать встречи с друзьями. В квартире выполнен хороший ремонт, во всех комнатах пластиковые стеклопакеты, на полу качественный ламинат, в ванной и туалете на полу плитка, которая подогревается (система - теплый пол). Установлены счетчики на воду, газ, электричество, индивидуальное отопление (аогв), что позволит в любое время года отапливать квартиру и экономить на коммунальных платежах. Перед домом есть земельный участок, на котором Вы можете выращивать цветы, зелень, овощи, ягоды и т.д.

Рядом живут доброжелательные соседи, которые всегда готовы прийти на помощь. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности: детский сад, школа, продуктовые магазины, дом культуры, библиотека, медицинский пункт, большой красивый пруд, в котором можно ловить рыбу, остановка общественного транспорта. До города Ясногорск можно добраться на общественном транспорте за 10 минут. Сам поселок находится в 110 км от Москвы, в 60 км от Тулы, в окружении девственной природы: вокруг раскинулись леса с грибами и ягодами, озера с чистой водой, в которых можно половить рыбу. Из Москвы и Тулы до города Ясногорск можно добраться электропоездом, автотранспортом.

Отличное предложение для большой и дружной семьи, которая любит проводить время на природе. Звоните!

Компания "PartnerGroup" гарантирует юридическую чистоту на всех этапах сделки. Работаем с любыми социальными программами: материнский капитал, военная субсидия и ипотека, сертификаты. Доступна сельская ипотека.





Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **39.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Общая площадь: **61.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **2**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **панельный**

