



Продажа

Ресторан

Тула,

г Тула, ул Калинина, д 26Б

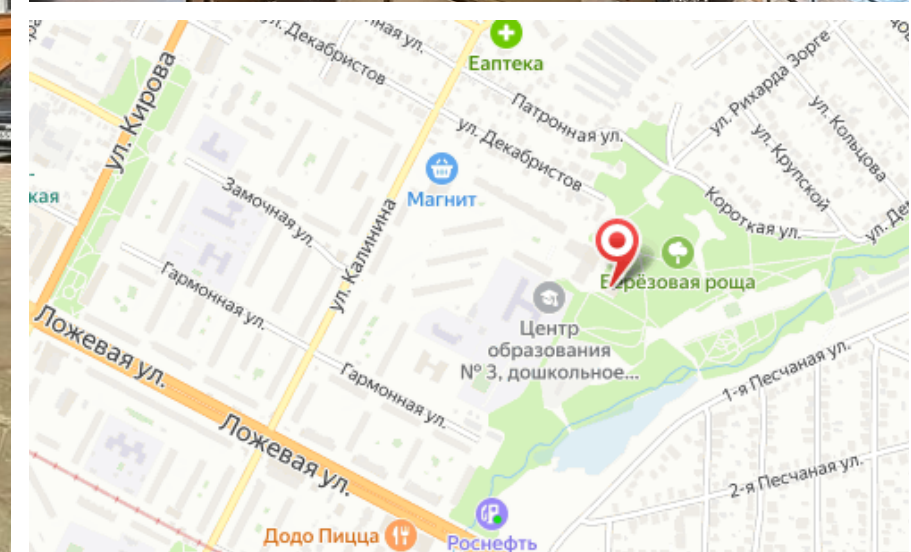
💎 **₽ 35 000 000**



Мы рады представить заинтересованным лицам исключительную возможность приобрести первоклассное здание ресторана, расположенное на обширном участке площадью 8,5 соток. В собственности имеется просторное помещение площадью 735 квадратных метров, укомплектованное тремя банкетными залами, двумя полностью оборудованными кухнями, офисами и ванными комнатами. Кроме того, в здании есть подвал и чердак, обеспечивающие достаточно места для хранения. Здание оборудовано системой кондиционирования воздуха, что обеспечивает комфортное пребывание гостей в ресторане. Большая парадная лестница встречает посетителей, а березовая роща и детская площадка создают безмятежную обстановку на открытом воздухе. На территории также имеется большая гостевая парковка, что позволяет удовлетворить потребности клиентов ресторана. Здание оборудовано собственной котельной, обеспечивающей эффективное отопление и горячее водоснабжение. Это редкая возможность приобрести здание ресторана "под ключ" со всеми необходимыми удобствами для успешного ведения бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем первоклассного объекта недвижимости в самом востребованном месте.

С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН PartnerGroup.





Общая площадь: **735 м²**

Этажность дома: **2**

Планировка: **Открытая**

Этаж: **2**

Вид объекта: **помещение свободного назначения**