



Продажа

Дом в Туле

Тула,

посёлок Мясново, 8-й пр. Мясново



◆ **₽ 17 800 000**

Продаётся дом. 180 кв.м 2022 года постройки, 1 собственник.

1 этаж: - кухня - столовая - 21 кв.м, гостиная - 37 кв.м, комната - 12 кв.м, санузел с душем (совмещённый), бойлерная (под лестницей).

Полы тёплые (водяные) по всему 1 этажу, покрыты кафелем,

2 этаж:

комнаты - 12 кв.м, 20 кв.м с гардеробной, 21 кв.м с гардеробной. полы покрыты ламинатом

санузел с ванной (совмещённый) тёплые полы (электр)

балкон.

на улице кирпичная мангальная зона 20 кв.м (с подвалом. глубиной 1,5 м), пристроена к дому.

Двор выложен тротуарной плиткой

Забор: фасад - кирпич метал., периметр метал.

Ворота кованые, распашные.

Фундамент: ленточный

Стены:

толщина стен 450мм, бетоноблок, утеплитель (50мм), облиц. кирпич

Крыша: металлочерепица

Перекрытие между этажами: ж/б плиты

Своя скважина 40м (мощный насос, фильтрация)

Газовое отопление, батареи биметалл, газ центральный

Электричество 16 квт

Выгребная яма.

В саду: яблоня, слива, малина.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **180 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2022**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**
Количество комнат: **5**





















