



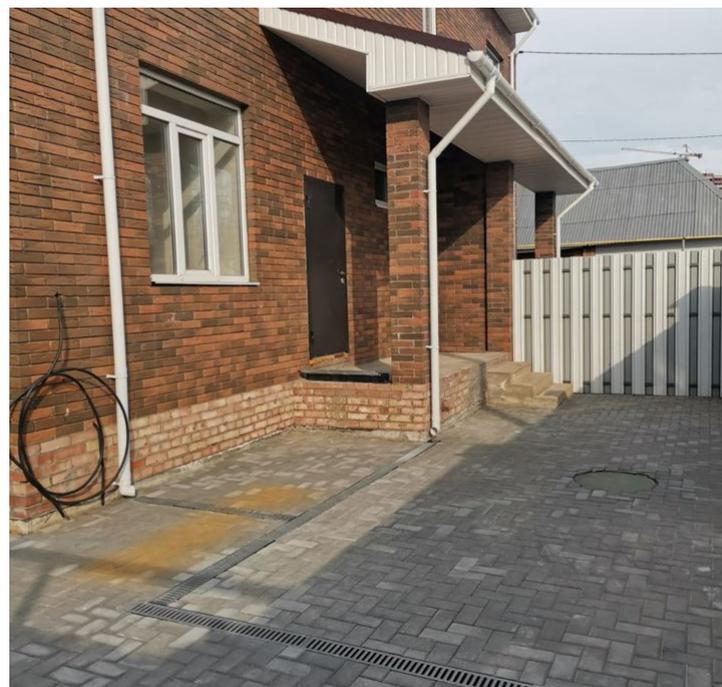
Продажа

Таунхаус

Тула,

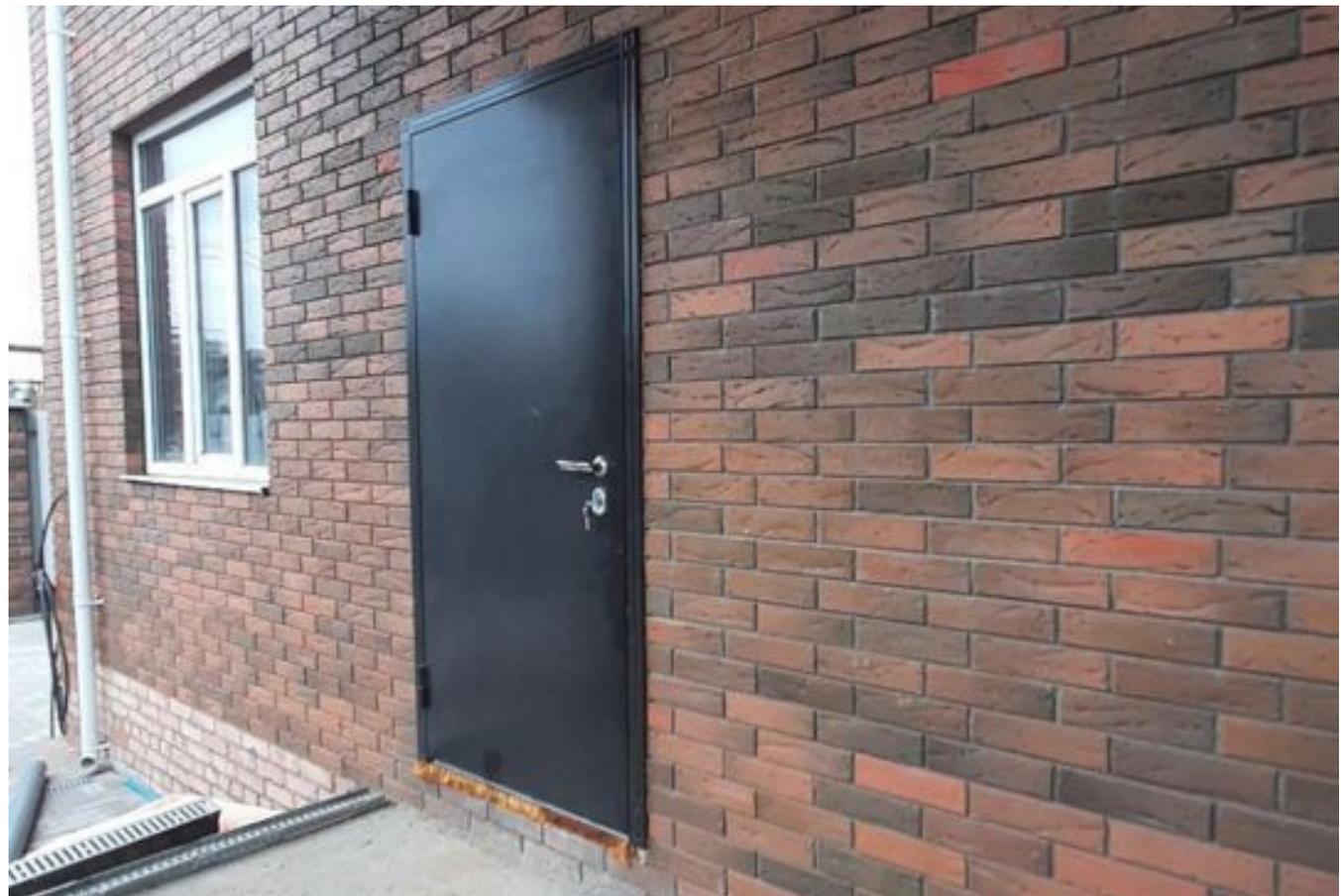
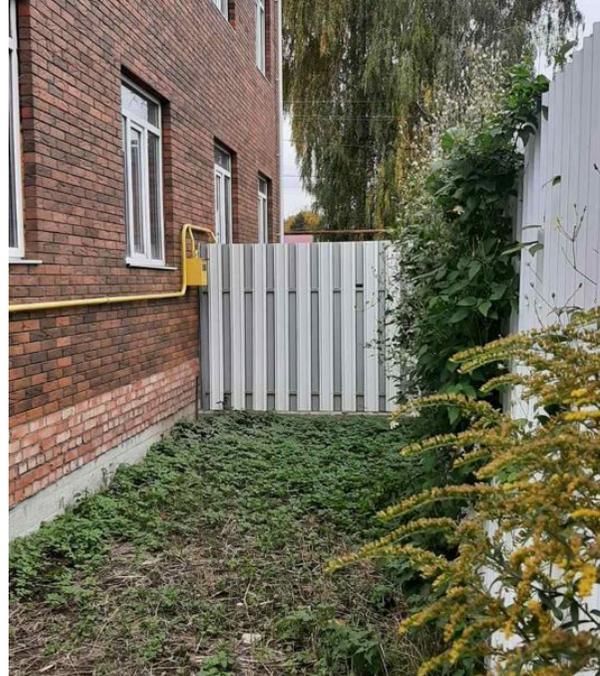
г Тула, ул Карла Либкнехта, д 42

◆ ₹ 9 800 000



Продается таунхаус (площадью 156 м2) в центре Тулы.
Отдельная парковка.
Коммуникации: газ, вода, электричество 380,
канализация, все коммуникации ЦЕНТРАЛЬНЫЕ.
Оформление: земля оформлена в отдельный участок
под каждой половиной дома, половина дома
оформлена, как блок и возможно оформлять в Ипотеку.
Материалы постройки и состояние: материал стен -
керамоблок (керамический экологичный блок),
перекрытия бетонные. В доме полностью выполнена
разводка водяного отопления и водяной разводки в
соответствии с проектом (сан. Узел на 1-м и 2-м этаже)
включая тёплый пол па первом этаже, батареи
смонтированы по всему дому. Сделана стяжка на 1м и
2м этажах. Сделана базовая электрическая разводка в
соответствии с проектом, штукатурка. На первом этаже
перегородки выполнены из пеноблока в соответствии
с проектом, на втором этаже планировка свободная.
Уличное благоустройство: брусчатка, электропривод
откатных ворот.
Полное сопровождение сделки, ОСТАЛАСЬ 1
ПОЛОВИНА.

Звоните, более подробно по телефону!





Тип объекта: **таунхаус**

Общая площадь: **156 м²**

Количество этажей: **3**

Санузел: **в доме**

Удобства: **все**

Количество комнат: **свободная планировка**

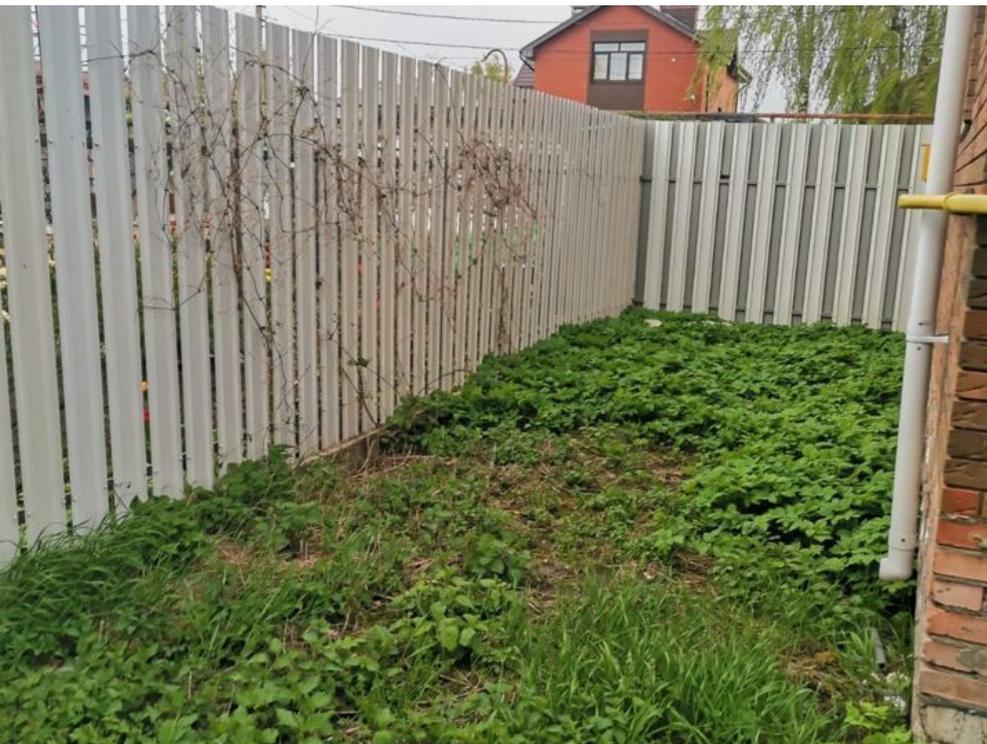
Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **2.5 сот.**

Материал стен: **Кирпич**

Душ: **В доме**

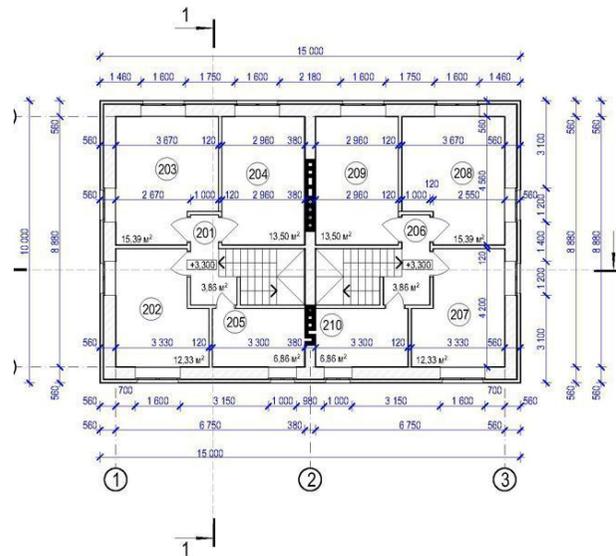
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**







План этажа на отм. +3.300



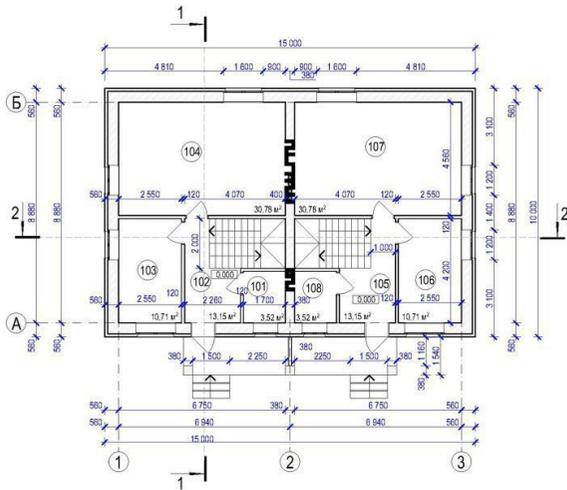
Экспликация помещений этажа на отм. +3.300

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
201	Коридор	3,98
202	Жилая комната	12,33
203	Жилая комната	15,39
204	Жилая комната	13,50
205	Санузел	6,86
206	Коридор	3,88
207	Жилая комната	12,33
208	Жилая комната	15,39
209	Жилая комната	13,50
210	Жилая комната	6,86
Итого		133,88

09.09.19 - АР					
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Тула, ул. Карла Либкнехта д. 42					
Изм.	Кол.	Лист	№Дек.	Посл.	Дата
Разр.	Гегеманский	Марьянов			
Проект	Архитектурные решения				Статус
ГИП	Анишев				П
И контр.	Анишев				000 °С

Копировал Формат

План этажа на отм. 0.000



Экспликация помещений этажа на отм. 0.000

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
101	Санузел	3,52
102	Холл с ПК	13,15
103	Кабинет	10,71
104	Гостиная с кухней	30,78
105	Холл с ПК	13,15
106	Кабинет	10,71
107	Кухня-столовая	30,78
108	Санузел	3,52
Итого		118,32

09.09.19 - АР					
Жилое здание, расположенное по адресу: г. Тула, ул. Карла Либкнехта д. 42					
Изм.	Кол.	Лист	№Дек.	Посл.	Дата
Разр.	Гегеманский	Марьянов			
Проект	Архитектурные решения				Статус
ГИП	Анишев				П
И контр.	Анишев				7
План этажа на отм. 0.000					000 °СтройПлан

Копировал

Формат А3 - М1:100

