Продажа

дом 72.9 м² на участке 5.4 сот.

Тула,

г Тула, проезд 3-й Гастелло, д 9

₽ 6 200 000

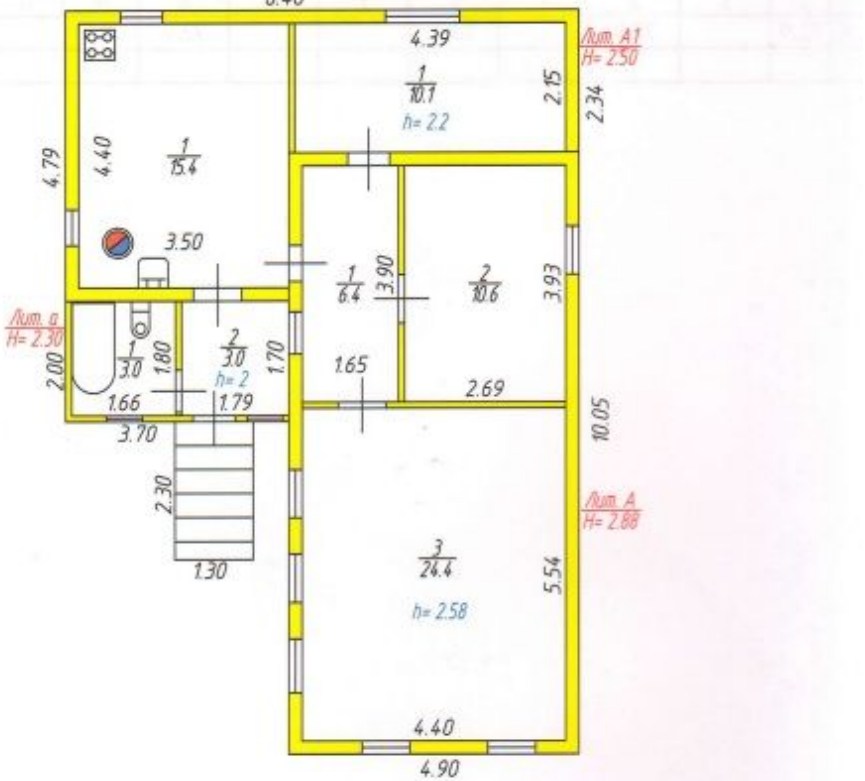
Дом постоянного проживания из бревна, на участке 5,4 соток в Пролетарском районе города Тулы. В доме две спальни, зал, просторная кухня, с/у в доме. Великолепный солнечный участок с садом. Все коммуникации: Электричество, газ(магистральный), вода (городской водопровод и центральная канализация.) В доме установлены пластиковые окна. Участок с плодовыми деревьями, цветами и огородом. Круглогодичный подъезд. Асфальт до дома. Во дворе дома имеется парковочное место для авто,откатные ворота.
В пешей доступности остановка общественного транспорта. Регулярные рейсовые автобусы Развитая инфраструктура. В шаговой доступности поликлиника, школа, д/сад, сбербанк, стадион, магазины (Пятерочка, Дикси и др.).

Хорошие соседи. Уборка мусора, улицы освещаются, зимой чистятся. Дом для круглогодичного проживания. Заезжай и живи. Категория земель - земли населенных пунктов (ИЖС), возможна постоянная регистрация (прописка). Один взрослый собственник, никто не прописан.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **72.9 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1960**
Санузел: **в доме**
Удобства: **все**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **5.4 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Бревно**
Душ: **В доме**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**


Лит. А1
H= 2.50
4.39
1
10.1
h= 2.2
2.15
2.34
4.79
4.40
1
15.4
3.50
1
6.4
3.90
2
10.6
3.93
Лит. а
H= 2.30
2.00
1
3.0
1.80
2
3.0
h= 2
1.70
1.65
2.69
1.66
1.79
3.70
10.05
2.30
Лит. А
H= 2.88
1.30
3
24.4
h= 2.58
5.54
4.40
4.90

ул. Бондарен
оростухина
Транзит-нефть
ул. Вильямса
1-Й СЕВЕРО-
ВОСТОЧНЫЙ
ул. Марины Расковой
Лидер
ул. Вильямса
ул. Яблочкова
ул. Нестерова
ул. Краснодонцев
Пятёрочка
емотест
ул. Комарова
ул. Карпинского
ГЛУША