



Продажа

Квартира

Тула,

пос. Петровский, стр. 1



◆ Р 3 459 000

Предлагается к покупке отличная однокомнатная квартира 37,73 м в авторском жилом комплексе комфорт-класса Притяжение. Благодаря грамотно продуманной планировке пространство используется максимально эргономично. В коридоре возможно расположить вместительную гардеробную, большая ванная 4,41 м, уютная спальня с нишей под шкаф и с большим окном с выходом на застекленную лоджию 3,12 м, классическая кухня 12,57 м для приема гостей. Прекрасный вариант для начала самостоятельной жизни.



36,17



Жилой комплекс состоит из трех домов разной этажности от 6 до 14 этажей. Включает в себя безопасный внутренний двор без машин с зонами для любого сценария отдыха, спортивной активности, работы или досуга детей, большой паркинг, территорию для общения с соседями и друзьями. Первые этажи комплекса отведены под коммерцию. Собственная управляющая компания.

11-12 этаж



Цена для чернового варианта, доступны различные варианты планировок и видов отделки. Сдача первого дома в 4 квартале 2023 года.

Цены доступны и комфортны, предусмотрены программы льготного ипотечного кредитования по сниженной ставке.

Дополнительная информация и подробности по телефону. С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН Partner Group.



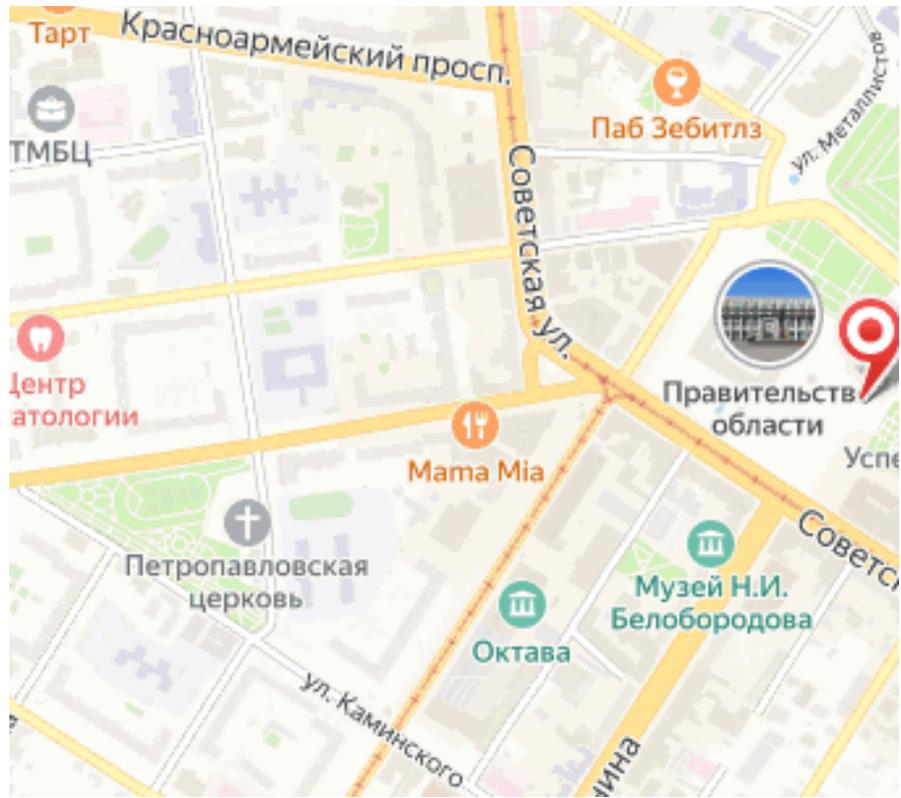


Название ЖК: **Комфорт-квартал «Притяжение»**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Позиция 1**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**







Планировки

36,17



1-к.квартира, 37.73 м², 5 эт.

от $\text{₽ } 3\,459\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	37.73 м²
Стоимость за м²	$\text{₽ } 91\,678$
Жилая площадь	13 м²
Площадь кухни	12.57 м²
Этаж	5
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия