



**Продажа**

**Продажа квартиры**

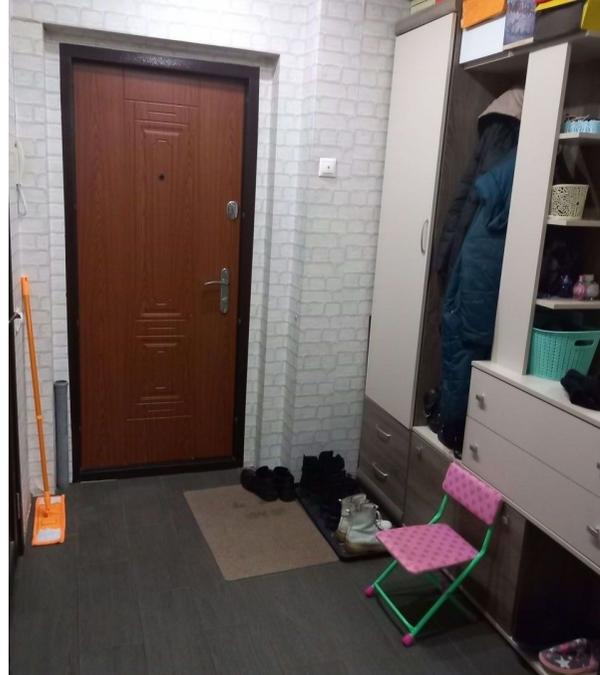
Тула,

г Тула, ул Литейная, д 31



◆ **₽ 3 550 000**

Продается 1-комнатная квартира на 4-том этаже в середине 5-этажного дома. Общая площадь 35.4м .Просторная светлая, теплая квартира в отличном состоянии. Частично остается мебель. В комнате изготовлен подиум с двуспальной выдвижной кроватью, что значительно экономит место. Водоснабжение централизованное, новые трубы. Произведена замена электропроводки. Тёплый пол в коридоре. Установлен кондиционер. Окна выходят на зелёную зону и спортивный комплекс. В шаговой доступности Храм, магазины, детские сады, школы, общественный транспорт, школа художественной гимнастики, бассейн, каток, фитнес зал, почта, библиотека. Подходит под любую Ипотечку. Сертификаты. Торг возможен в разумных пределах.





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **35.4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **панельный**

