



Продажа

Жилой дом

Тула,

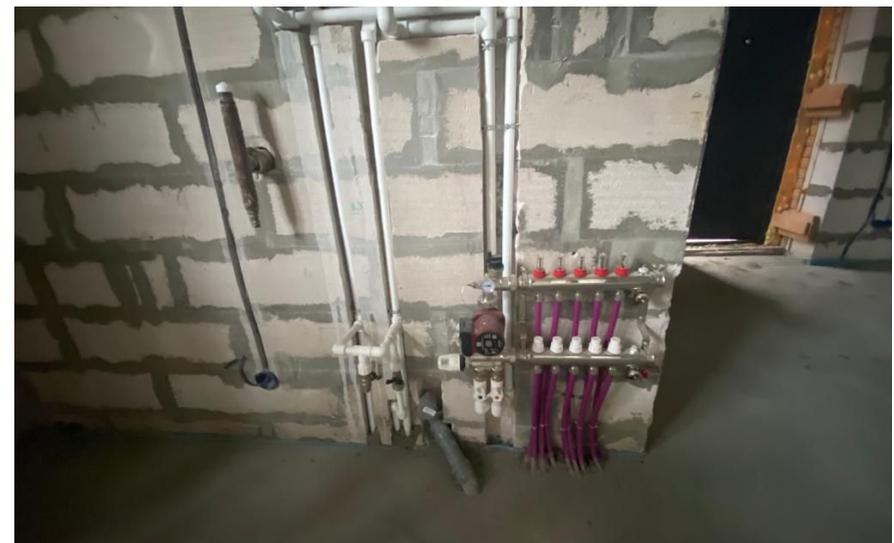
Тульская обл, Ленинский р-н, деревня Ямны, ул
Небесная, д 8

◆ **₽ 8 000 000**



Продажа от СОБСТВЕННИКА! Дом СДАН ! Ключи на руках! Все коммуникации! Дом по цене квартиры! Дом находится в коттеджном поселке Ямны, в новом динамично развивающемся районе, 8 км от центрального парка Тулы - парка Белоусова! 5-10 минут до города. Электричество - 15 кВт, вода (централизованная), газ (двухконтурный современный газовый котел с системой "климат контроль"), индивидуальная канализационная система (септик с почти 100% очисткой). Пластиковое остекление во всем доме. Смонтированы каркасы лестниц на 2 и 3 этажи. Прекрасный вариант для ценителей природы и загородной жизни. Вся инфраструктура в одном месте: супермаркет, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. В округе на расстоянии 10 км нет ни одного предприятия, загрязняющего воздух. На 1 этаже расположены кухня-гостиная, тамбур, коридор, санузел, кладовая. На 2 этаже 2 или 3 спальни, ванная, холл. Высота потолков от 2,7 до 3,0 м. В доме частично выполнена отделка (теплые полы на первом этаже, стяжка, радиаторы отопления, разводка электричества, перегородки и сантехника. Стены выполнены из газосиликатного блока с утеплителем + облицовочный кирпич. Кровля металлочерепица. Отличное предложение для тех, кто хочет жить недалеко от города и пользоваться всеми преимуществами загородной жизни. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **111 м²**

Количество этажей: **3**

Год постройки: **2021**

Санузел: **в доме**

Удобства: **все**

Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпично-монолитный**

Площадь участка: **3.5 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Пеноблоки**

Душ: **В доме**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

