



**Продажа**

**Квартира**

Тула,

г Тула, ул М.Горького, д 33



◆ **₽ 6 400 000**

Предлагаем к продаже уютную четырехкомнатную квартиру, с комфортной планировкой 76,7 кв.м, в Зареченском районе.

#### КВАРТИРА:

- 76,7 кв.м
- жилая 50,4 кв.м
- кухня 8 кв.м.
- комнаты изолированные. Окна кухни и двух комнат выходят во двор, а окна двух других комнат - на улицу
- большая лоджия
- В одной из комнат натяжные потолки, а в ванной - подвесные. Потолок в коридоре выровнен под покраску
- квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что делает ее готовой к заселению.

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

- комфортный для проживания район
- во дворе детские и спортивные площадки
- Остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома
- Рядом продовольственные магазины, аптека, рынок
- для любителей спорта в шаговой доступности каток.

Все необходимые документы для продажи квартиры готовы, что гарантирует гладкую и беспроблемную сделку.

Эта квартира - прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Звоните, с удовольствием отвечу на все интересующие вопросы.





Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **76.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **1976 г.**  
Жилая площадь: **50.4 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **панельный**







