



Продажа

Квартира рядом с парком

Тула,

ул Болдина, д 1, к 1

₽ ₽ 9 200 000

Предлагается к покупке уникальная видовая квартира 62 м с дизайнерским ремонтом в жилом комплексе Парковый в 5 минутах от исторического центра города и Центрального парка.

Планировка Евро-2 с объединенной кухней-гостиной, большой ванной, уютной спальней с гардеробной комнатой, обустроенной лоджией 5 м.

В квартире остается практически вся мебель и техника, Вы можете сразу заехать с личными вещами, не прилагая усилий по поиску подходящего по размеру шкафа или пуфика в коридор.

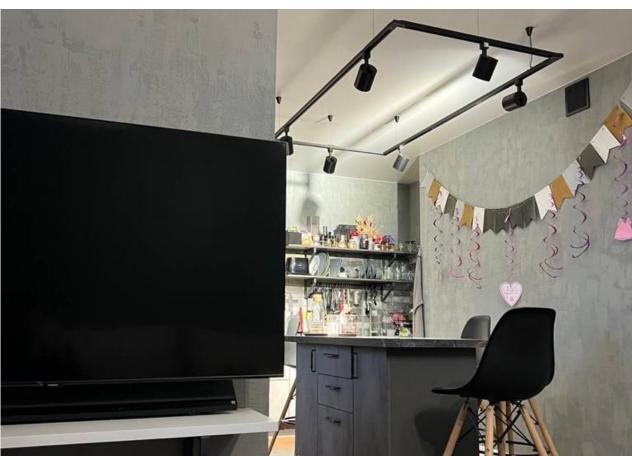
По поводу ремонта можно разговаривать часами, так как каждый метр делался для себя и с любовью.

- Выполнена шумоизоляция
- Теплые полы в ванной комнате и на лоджии
- Плитка керамогранит
- Ламинат Таркетт
- Декоративная штукатурка (при необходимости, есть в наличии)
- Сплит-система кондиционирования воздуха
- Кухонный гарнитур с островом с системой хранения
- Немецкая бытовая техника
- Качественная сантехника
- Ванная 2 метра
- Профессиональная разводка электрики с большим количеством розеток и зонированием
- Утепление лоджии с заменой стеклопакетов
- Гардеробная система вместо обилия шкафов и многое другое...

Низкие коммунальные платежи, новому хозяину бонус при оплате, шикарный вид из окон, чистый подъезд, отсутствие соседей в стыковых квартирах, 4 лифта, консъерж, детская площадка, наземная и подземная парковки, магазин Пятерочка в 1 минуте ходьбы. Рядом Центральный городской парк культуры и отдыха имени П.П. Белоусова с каскадом прудов с пляжем, зоопарк, теннисные корты, волейбольные и баскетбольные площадки, беговые и велосипедные дорожки, аттракционы, кафе и рестораны. Два взрослых собственника, более 5 лет в собственности, оперативный показ и выход на сделку. Звоните! Вся дополнительная информация по телефону. С уважением, Дарья, эксперт по недвижимости АН PartnerGroup.













Количество комнат: 2 Общая площадь: 62 M^2 Площадь кухни: 15 M^2 Этажей в доме: 22

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Наличие мебели: да

Корпус дома: 1

Тип комнат: изолированная

Год постройки дома: 2017 г.

Жилая площадь: **35 м**²

Этаж: **19**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **дизайнерский** Наличие интернета: **да**

Вид из окон: во двор

Тип дома: монолит

