



**Продажа**

## **Дача в пригороде Тулы**

Тула,

Тульская обл, Ясногорский р-н, деревня  
Никольские Выселки, тер. ТСН Дубрава



**💎 ₹ 830 000**

Продаем прекрасную дачу в 15 минутах от Тулы в дер Никольские Выселки, Ясногорский район. Удобный всесезонный подъезд. Огороженная территория с воротами. Парковка на две машины, гараж, банька на дровах, вместительный хоз блок с антресолю, дровяник, вольер (можно использовать для крупной собаки или для разведения птиц), летний душ, туалет., предусмотрели калитку с выходом в лес. Плодоносящий сад, обработанная земля. О доме-кирпичный, обшит сайдингом, крыша-металлочерепица. окна деревянные, есть отличная функционирующая печь выложена с охватом всех комнат, моментально нагревает дом в холодное время года., Две изолированные комнаты на первом этаже и одна большая 25 кв м на втором. Зона кухни с местом под обеденную зону и зону приготовления., Газовая плита с баллоном, мебель входит в стоимость. Есть антенна для ТВ, хорошая связь. Электричество заведено в дом, проводка заменена. Вода-свой колодец на 5 колец на территории (см фото) +родник неподалёку. К вашему вниманию обзорное видео дома.





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **55 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2009**

Санузел: **на улице**

Удобства: **гараж, баня, сарай, вольер, парковочное место на 2 а\м**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **10 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Кирпич**

Душ: **на улице**

Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**













